

Predlagatelj: Odbor za finance in občinsko premoženje

**DOPOLNILNI SKLEP O LETNEM NAČRTU RAZPOLAGANJA/PRIDOBIVANJA Z  
NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE VOJNIK ZA LETO 2014 IN SKLEP O UKINITVI  
STATUSA ZEMLJIŠČA V SPLOŠNI RABI**

**Parc.št. 550/5, parc.št. 550/3, parc.št. 549/3, parc.št. 550/6 in parc.št. 549/4 vse k.o.  
Socka**

Stranka je podala vlogo za menjavo zemljišč s parc.št. 517/7, parc.št. 510/10, parc.št. 511/6, parc.št. 510/11, parc.št. 503/9, parc.št. 503/16, parc.št. 503/10, parc.št. 505/12, parc.št. 505/8, parc.št. 506/7, parc.št. 510/9 vse k.o. Socka katerih lastnik je in predstavljajo kategorizirano cesto JP965330 (Delčnjak- Kotnik ) za zemljišči, ki sta opuščena cesta, s parc.št. 550/5, parc.št. 550/3 obe k.o. Socka ter zemljišč s parc.št. 517/3, parc.št. 502/6 katere solastnik je do 1/2 celote, ki predstavljajo lokalno cesto (LC 464051, Frankolovo-Socka) za zemljišče, ki je opuščena gozdna pot s parc.št. 549/3, k.o. Socka. Nepremičnini s parc.št. 550/6 in parc.št. 549/4 obe k.o. Socka, ki predstavljata opuščeno cesto, se zamenjata za nepremičnino 502/6, ki predstavlja lokalno cesto (LC 464051, Frankolovo-Socka).

**Parc.št. 550/6 k.o. Socka**

Nepremičnina predstavlja opuščeno cesto, ki meji na parcele katerih solastnika sta stranki, po njunih parcelah s parc.št. 479/2 in parc.št. 475/5 obe k.o. Socka pa poteka lokalna cesta (LC 464051, Frankolovo-Socka). Tako bi bila predmetna parcela predmet menjave za nepremični, po kateri poteka lokalna cesta.

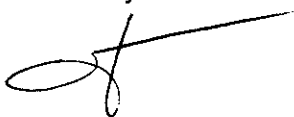
**Parc.št. 910/7, 910/9 k.o. Bezovica**

Stranka je podala vlogo za menjavo oz. odkup zemljišč s parc.št. 910/7 k.o. Bezovica, ki je dvorišče v izmeri 193m<sup>2</sup> in parc. št. 910/9 k.o. Bezovica, ki je dvorišče v izmeri 211 m<sup>2</sup>, ki so družbena lastnina v splošni rabi in mejijo na njegove parcele, za nepremičnine s parc.št. 104/5 k.o. Bezovica, ki predstavlja del ceste v izmeri 43 m<sup>2</sup>, parc. št. 179/3 k.o. Bezovica in parc. št. 201/2 k.o. Bezovica, ki predstavljata del kategorizirane ceste LC464021 Pristava-Jankova v izmeri 380 m<sup>2</sup> in v izmeri 107 m<sup>2</sup>, katerih lastnik je do 1/1 celote.

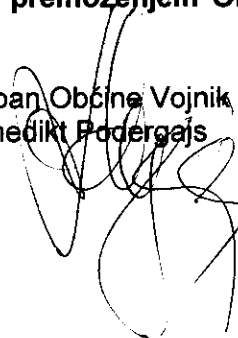
**PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Vojnik na 28. redni seji dne 3.4.2014 sprejme Dopolnilni sklep o letnem načrtu razpolaganja/pridobivanja z nepremičnim premoženjem Občine Vojnik za leto 2014.**

Pripravila:  
Tanja Golec Prevoršek



Župan Občine Vojnik  
Benedikt Podergajs



K.O. Socke



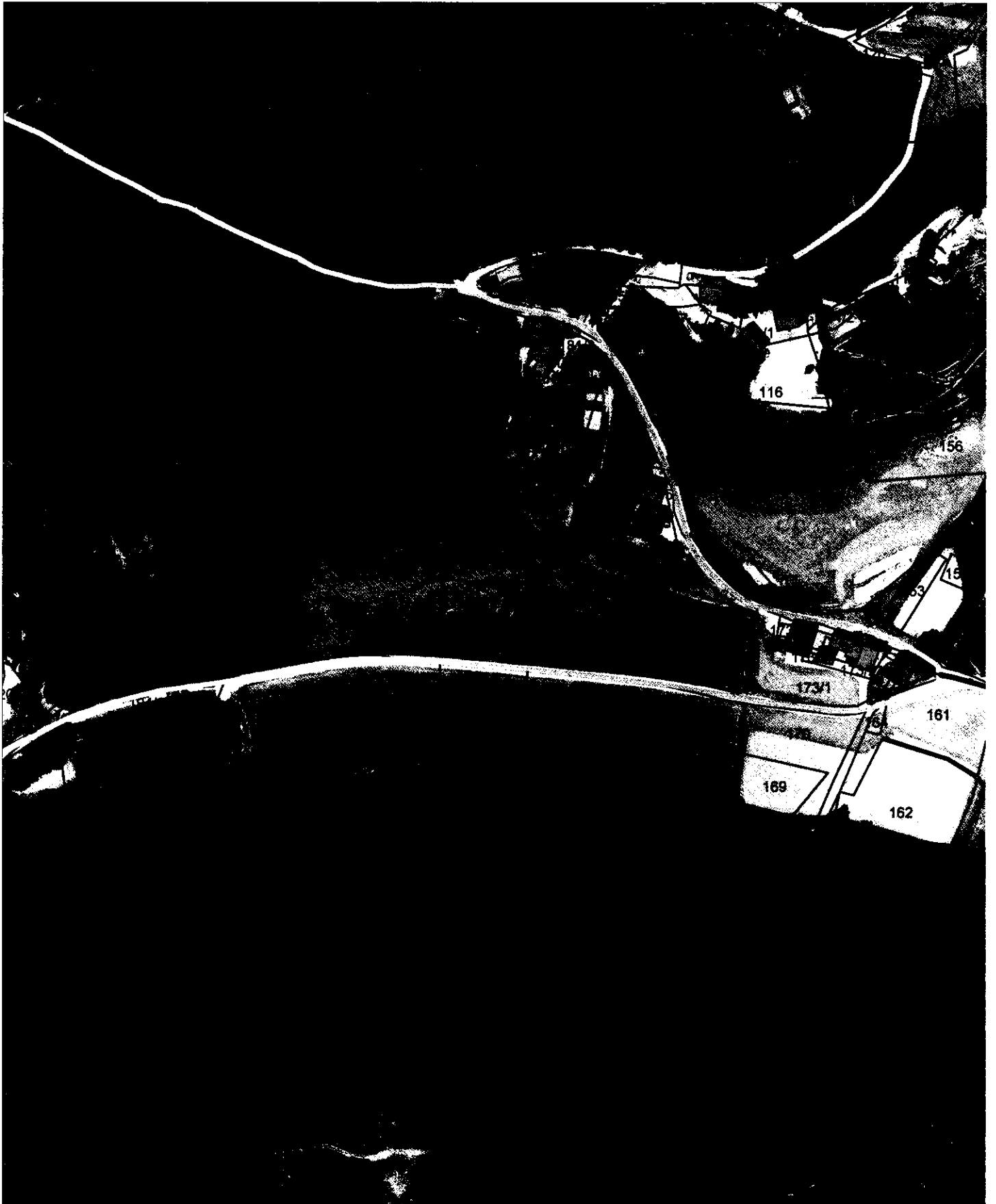
Merilo: 1:1815

d.o. Socka



Merilo: 1:1815

L.O. Bezance



Merilo: 1:2796



PREDLAGATELJ: Odbor za finance in občinsko premoženje

**SKLEP O UKINITVI STATUSA ZEMLJIŠČA V SPLOŠNI RABI**

1. Stranka je podala vlogo za menjavo zemljišč s parc.št. 517/7, parc.št. 510/10, parc.št. 511/6, parc.št. 510/11, parc.št. 503/9 parc.št. 503/16, parc.št. 503/10, parc.št. 505/12, parc.št. 505/8, parc.št. 506/7, parc.št. 510/9 vse k.o. Socka, katerih lastnik je in predstavljajo kategorizirano cesto JP965330 (Delčnjak- Kotnik ) za zemljišči, ki sta opuščena cesta, s parc.št. 550/5, parc.št. 550/3 obe k.o. Socka ter zemljišč s parc.št. 517/3, parc.št. 502/6 (katere solastnik je do do 1/2 celote), ki predstavljajo lokalno cesto (LC 464051, Frankolovo-Socka) za zemljišče, ki je opuščena gozdna pot s parc.št. 549/3, k.o. Socka.

Nepremičnini s parc.št. 550/6 in parc.št. 549/4 obe k.o. Socka, ki predstavljata opuščeno cesto, se bi zamenjali za nepremičnino 502/6, ki predstavlja lokalno cesto (LC 464051, Frankolovo-Socka). Pred tem se s sklepom opravi izvzem iz družbene lastnine v splošni rabi in se vpiše lastninska pravica na Občino Vojnik.

Pri nepremičninah s parc.št. 550/4 in parc.št. 550/2 obe k.o. Socka se opravi samo izvzem iz javnega dobra, saj v naravi že predstavljata del ceste (Delčnjak-Kotnik).

Pri nepremičnini s parc.št. 549/5 (opuščena cesta) k.o. Socka se ukine status zemljišča v splošni rabi in vpiše lastninska pravica na Občino Vojnik.

2. Stranka je podala vlogo za menjavo oz. odkup zemljišč s parc.št. 910/7 k.o. Bezovica, ki je dvorišče v izmeri 193m<sup>2</sup> in parc. št. 910/9 k.o. Bezovica, ki je dvorišče v izmeri 211 m<sup>2</sup>, ki so družbena lastnina v splošni rabi in mejijo na njegove parcele, za nepremičnine s parc.št. 104/5 k.o. Bezovica, ki predstavlja del ceste v izmeri 43 m<sup>2</sup>, parc. št. 179/3 k.o. Bezovica in parc. št. 201/2 k.o. Bezovica, ki predstavljata del kategorizirane ceste LC464021 Pristava-Jankova v izmeri 380 m<sup>2</sup> in v izmeri 107 m<sup>2</sup>, katerih lastnik je do 1/1 celote. Za izvedbo menjave oz. odkupa je potrebno urediti status parcel, torej ukiniti družbeno lastnino in vpisati lastninsko pravico na Občino Vojnik.

3. Prav tako je potrebno odvzeti status družbene lastnine v splošni rabi na parc.št. 1015/9 in parc.št. 1015/10 k.o. Podgorje (opuščena cesta). Stranka je podala vlogo za odkup parc.št. 1015/9 in parc.št. 1015/10 k.o. Podgorje (opuščena cesta), ki so družbena lastnina v splošni rabi in mejijo na njene parcele. Odbor za finance in občinsko premoženje je na 14. redni seji dne 17.6.2013 sprejel sklep, da stranka lahko odkupi parc.št. 1015/9 in 1015/10 k.o. Podgorje, pod pogojem, da pridobi soglasje mejaša za odkup parcel. Stranka je soglasje pridobila, za izvedbo pogodbe pa je potrebno še urediti status parcel, torej ukiniti družbeno lastnino in vpisati lastninsko pravico na Občino Vojnik.

4. Prav tako je za izvedbo prodajne pogodbe za parc. št. 1409/0 k.o. Verpete, ki je v naravi opuščena pešpot in danes ni več v uporabi oz. je delno zaraščen pas ob vodotoku in delno travnik, potrebno odvzeti status družbene lastnine v splošni rabi in vpisati lastninsko pravico na Občino Vojnik. Odbor za finance in občinsko

K.O. Podgorje



882/5

Merilo: 1:1616

K. O. Vepete



Merilo: 1:1616