

Predlagatelj: Odbor za finance in občinsko premoženje

**PREDLOG PORAVNAVE- MEDIACIJE O POPLAČILU DOLGA IZ
NASLOVA KONCESIJE ZA POKOPALIŠČE VOJNIK**

Problem neplačevanja koncesijske dajatve Pogrebne službe Raj d.o.o. (v nadaljevanju PS Raj) se je pričel v letu 2001. Delovna telesa, občinski svet in nadzorni odbor so v preteklih letih obravnavali pripombe koncesionarja PS Raj o upravičenosti neplačevanja. Ugotovili smo, da se razlikujemo v razumevanju obveznosti iz koncesijske pogodbe. Občina je vztrajala pri plačilu polne koncesijske dajatve, koncesionar ni zavračal plačila koncesijske dajatve, vztrajal pa je, da se poplača razlika v pogodbi določenih stroškov ter investicijsko vzdrževanje. PS Raj se na objavljeni razpis v letu 2007 pod razpisanimi pogoji ni prijavila, ker je smatrala, da so pogoji za koncesionarja v razpisu in v predloženem osnutku pogodbe prezahtevni. V letu 2008 se še vedno nismo uskladili glede plačila koncesijske dajatve, prav tako nismo podpisali aneksa k pogodbi, ki bi drugače določil finančne obveznosti. Občinski svet je v aprilu 2008 obravnaval predlog poravnave s plačilom koncesijske dajatve v višini 35 %, pri čemer se bi upoštevala tudi investicijska vlaganja, kar bi znašalo 10.466,47 €. Občinski svet je sprejel sklep o poravnavi v višini 50 % koncesijske dajatve (Sklep v prilogi 1). Ker navedenega PS Raj ni poravnala, se tudi ni mogla prijaviti na objavljeni razpis za podelitev koncesije.

Občina Vojnik je tožila PS Raj zaradi plačila 75.318,20 € s pp (priloga 2), PS Raj pa Občino Vojnik zaradi investicijskih vlaganj, zaradi pokrivanja izgube in manjšega prometa v višini 158.250,50 € s pp (priloga 3).

Na sodišču se torej obravnavata dve zadevi iz naslova koncesijske dajatve oziroma stroškov upravljanja pokopališča Vojnik. Pravdna zadeva tožeče stranke PS Raj proti toženi stranki Občini Vojnik zaradi plačila 158.250,50 € s pp ter pravdna zadeva tožeče stranke Občine Vojnik proti toženi stranki PS Raj zaradi plačila 75.318,20 € s p.p. Sodišče je sicer najprej razpisalo obravnavo ter nato predlagalo postopek mediacije, ki sta ga sprejeli obe stranki. Po treh mediacijskih srečanjih z mediatorjem se je uskladila sodna poravnava. Iz predloga sodne poravnave z dne 8.11.2010 je razvidno, da se zaveže PS Raj plačati Občini Vojnik znesek 15.000,00 € najkasneje do 30.6.2011, do roka brezobrestno, v primeru zamude pa z zakonskimi zamudnimi obrestmi za čas od 1.7.2011 do plačila. Predlog sodne poravnave je v prilogi 5. Ker mora sodno poravnavo obravnavati še Občinski svet Občine Vojnik, postane pravnomočna in izvršljiva šele, če je Občina Vojnik ne odpove z vlogo, ki prispe sodišču najkasneje dne 27.12.2010.

Odbor za finance in občinsko premoženje je predmetno zadevo obravnaval na 1. redni seji dne 30.11.2010 in sprejel sklep, da sodno poravnavo posreduje v obravnavanje občinskemu svetu. Odbor za finance in občinsko premoženje je podal še priporočilo, da PS Raj v zavarovanje plačila posreduje osebno menico, s čimer pa se PS Raj ne strinja.

Občinski svet Občine Vojnik pa tudi informiramo, da mediacija še ni uspela v tožbeni zahtevi Občine Vojnik, ki se nanaša na plačilo polovice prejetih najemnin za leto 2008 v višini 15.534,77 € oziroma tožbenega zahtevka PS Raj za pokrivanje izgube za upravljanje pokopališča Vojnik v prvi polovici leta 2008 v višini 3.592,10 €.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Vojnik na svoji 3. redni seji dne 8.12.2010 sprejme sklep, s katerim potrdi sodno poravnavo, sklenjeno med Občino Vojnik in PS Raj d.o.o. 8.11.2010, opr.št. M 534/2010 tako, da se zaveže PS Raj d.o.o. Občini Vojnik plačati znesek 15.000,00 EUR najkasneje do dne 30.6.2011, do roka brezobrestno, v primeru zamude pa z zakonskimi zamudnimi obrestmi za čas od 1.7.2011 do plačila.

Pripravila:
Mojca Skale

Župan Občine Vojnik
Benedikt Podergajs



Priloge:

1. Sklep OS z dne 9.5.2008
2. Tožba Občina Vojnik – 75.318,20 € s pp
3. Tožba PS Raj – 158.250,50 € s pp
4. Odgovor Občine Vojnik na tožbo PS Raj
5. Zapisnik o srečanju v mediaciji – Sodna poravnava z dne 8.11.2010