

**OBČINA VOJNIK**  
**20. SEJA OBČINSKEGA SVETA**  
**6. TOČKA**  
**Datum: 26.03.2013**

PREDLAGATELJ: Župan Benedikt Podergajs

**Komunalni prispevek Ravnak**

Investitor spremembe namembnosti gospodarskega poslopja v poslovni objekt »farovski marof« je podal vlogo za oprostitev plačila komunalnega prispevka.

Občina Vojnik je investitorju na njegovo vlogo posredovala informativni izračun, na podlagi idejne zasnove projekta. Pri informativnem obračunu so bile upoštevane površine in dejavnosti na podlagi idejne zasnove. Pri obračunu so bili upoštevani faktorji dejavnosti po odloku, prav tako je bil pri informativnem obračunu upoštevan obstoječ objekt (hlev). Informativni obračun je bil investitorju posredovan.

Z investitorjem je bilo opravljenih tudi več razgovorov o možnostih sklenitve pogodbe o opremljanju zemljišč, na podlagi katere bi se komunalni prispevek vložil nazaj v izgradnjo komunalne opreme na tem območju.

O vlogi za oprostitev je razpravljajal Odbor za finance in občinsko premoženje, ki se je do nje opredelil negativno, prav tako pa bo razpravljajal še Odbor za okolje in prostor ter komunalno, katerega mnenje bo posredovano na seji.

Glede na to, da oprostitev komunalnega prispevka za predvideno gradnjo v odloku ni predvidena, investitor pa pri njej vztraja, predlagamo da o tem razpravlja občinski svet.

**Sklep bo oblikovan na seji**

Pripravila:  
Jelka Gregorc  
Tanja Prevoršek Golec



Benedikt Podergajs  
Župan Občine Vojnik

A large, stylized handwritten signature in black ink, which appears to be 'Benedikt Podergajs', written over the printed name.