

PREDLAGATELJ: Odbor za finance in občinsko premoženje

---

**PREDLOG SKLEPA O DOLOČITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA V LASTI OBČINE VOJNIK**

---

Občina Vojnik se pogosto srečuje s težavami vpisa predvsem služnostnih pogodb na javnem dobru v zemljiško knjigo. V zemljiški knjigi namreč na javnem dobru ni določen upravljavec oziroma lastnik javnega dobra.

**Grajeno javno dobro lokalnega pomena** je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so: cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno.

Zakon o graditvi objektov (ZGO-1, Uradni list RS 110-5387/2002, RS 97-4346/2003, RS 47-2237/2004, RS 41-1694/2004, RS 45-2133/2004, RS 62-2851/2004, RS 92-3952/2005, RS 111-4890/2005, RS 93-4018/2005, RS 126-6414/2007, RS 108-4889/2009, RS 61-3351/2010, RS 20-827/2011, RS 57-2412/2012) v 21. členu določa pogoje za pridobitev statusa grajenega javnega dobra državnega in lokalnega pomena. Pristojni občinski organ tako v teh primerih izda sklep o grajenem javnem dobru lokalnega pomena na predlog župana. Nadalje ZGO -1, v drugem odstavku 212. člena določa, da odločbo o ugotovitvi, da je določeno zemljišče in objekt, zgrajen na njem, grajeno javno dobro državnega pomena po uradni dolžnosti izda tisto ministrstvo, v katerega delovno področje sodi takšen objekt, odločbo o ugotovitvi, da je določeno zemljišče in objekt, zgrajen na njem, grajeno javno dobro lokalnega pomena, pa po uradni dolžnosti izda pristojna občinska uprava. Glede na to, da pri predlaganih nepremičninah, ki ležijo na območju Občine Vojnik, ni vpisano lastništvo na določeno fizično ali pravno osebo, temveč je vpisano le javno dobro (družbena lastnina v splošni rabi), je potrebno na njih urediti lastništvo in vpisati zaznambo o grajenem javnem dobru lokalnega pomena.

V skladu z 39. členom Zakona o cestah (ZCes-1, Uradni list RS 109-5732/2010, RS 48-2012/2012) so občinske ceste v lasti občin v 3. členu pa opredeljuje pojem javne ceste, ki je prometna površina splošnega pomena za cestni promet, ki jo lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi s predpisi, ki urejajo ceste in pravili cestnega prometa. Javne ceste so javno dobro in so izven pravnega prometa; na njih pa ni mogoče pridobiti lastninske pravice s priposestvovanjem ali drugih stvarnih pravic. 39. člen istega zakona deli javne ceste na državne ceste, ki so v lasti države, in občinske ceste, ki so v lasti občin. Glede na pomen za promet in povezovalne funkcije v prostoru se državne ceste kategorizirajo na avtoceste, hitre ceste, glavne ceste I. in II. reda ter regionalne ceste I., II. in III. reda ter državne kolesarske poti, občinske ceste pa na lokalne ceste, javne poti in občinske kolesarske poti.

V Občini Vojnik ureja kategorizacijo javnih cest Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Občini Vojnik (Uradni list RS, št. 58/1999 z dne 20. 7. 1999, v nadaljevanju Odlok). Odlok v 2. členu določa, da se občinske ceste kategorizirajo na lokalne ceste (s skrajšano oznako LC) in javne poti (s skrajšano oznako JP). V členih 4 do 8 Odlok določa, katere so lokalne ceste in javne poti. Ker pa gre pri tem za obsežno področje, saj je posamezna občinska cesta večinoma opredeljena z večjim številom posameznih parcel, bo potrebno ta status za posamezne parcele, ki tega statusa še niso pridobile, v bodoče še dopolnjevati z dodatnimi sklepi za pridobitev grajenega javnega dobra.

Sprejeti sklep bo poslan v objavo v Uradno glasilo slovenskih občin. Po objavi in uveljavitvi sklepa bo občinska uprava po uradni dolžnosti izdala odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra v lasti Občine Vojnik. Odločba bo po pravnomočnosti predložena za vpis zaznambe grajenega javnega dobra v lasti Občine Vojnik v zemljiško knjigo.

**PREDLOG SKLEPA:**

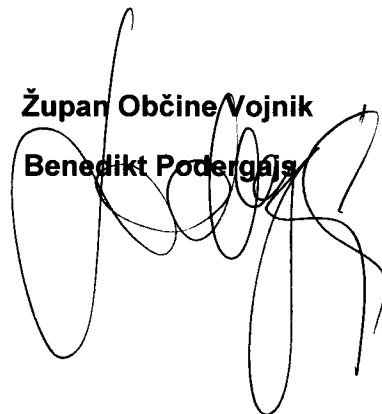
- 1. Občinski svet Občine Vojnik na 16. redni seji dne 20.9.2012 sprejme sklep o določitvi statusa javnega dobra v lasti Občine Vojnik, kar se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.**
- 2. Občinsko upravo Občine Vojnik se pooblasti za izdajo odločbe o določitvi statusa grajenega javnega dobra v lasti Občine Vojnik ter za vpis javnega dobra v lasti Občine Vojnik v zemljiško knjigo.**

**Pripravila :**

**Tanja Golec Prevoršek**



**Župan Občine Vojnik  
Benedikt Podergajs**



Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (ZLS, Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 76/08) in 21. člena Zakona o graditvi objektov (ZGO-1, Uradni list RS 110-5387/2002, RS 97-4346/2003, RS 47-2237/2004, RS 41-1694/2004, RS 45-2133/2004, RS 62-2851/2004, RS 92-3952/2005, RS 111-4890/2005, RS 93-4018/2005, RS 126-6414/2007, RS 108 4889/2009, RS 61-3351/2010, RS 20-827/2011, RS 57-2412/2012) ter 20. člena Statuta Občine Vojnik (Uradni list RS, št. 59/2006 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Vojnik na svoji .... redni seji dne .... sprejel naslednji

## **S K L E P**

### **o določitvi statusa javnega dobra v lasti Občine Vojnik**

#### **1. člen**

S tem sklepom se določi status javnega dobra v lasti Občine Vojnik na spodaj navedenih zemljiščih:

|     | <b>parc. št.</b> | <b>ID znak</b> | <b>raba</b> | <b>k.o.</b>    | <b>Občinska cesta, ki poteka po zemljišču oz. njegovem delu</b> |
|-----|------------------|----------------|-------------|----------------|-----------------------------------------------------------------|
| 1.  | 645              | 1066-645/0-0   | cesta       | Vojnik okolica | Odcep Vojnik- Konjsko Gmajna-Konjsko JP966001                   |
| 2.  | 648              | 1066-648/0-0   | cesta       | Vojnik okolica | Odcep Vojnik- Konjsko Gmajna- Konjsko JP966001                  |
| 3.  | 629              | 1066-629/0-0   | cesta       | Vojnik okolica | Cesta proti Tomažu 1. cesta JP964031                            |
| 4.  | 631              | 1066-631/0-0   | cesta       | Vojnik okolica | Cesta na Tomaž 2. cesta JP964031                                |
| 5.  | 633              | 1066-633/0-0   | cesta       | Vojnik okolica | Pristava – Dobrotin JP965271                                    |
| 6.  | 634/1            | 1066-634/1-0   | cesta       | Vojnik okolica | Odsek od lokalne ceste 464181 do h.š. 15 JP964881               |
| 7.  | 642/1            | 1066-642/1-0   | cesta       | Vojnik okolica | Ribiška koča – Vojnik LC032015                                  |
| 8.  | 1173/1           | 1066-1173/1-0  | cesta       | Vojnik okolica | Vojnik – Konjsko JP965441 in Žaga Remont LC464091               |
| 9.  | 1173/2           | 1066-1173/2-0  | cesta       | Vojnik okolica | Del ceste žaga Remont LC464091, ostalo nekategorizirana cesta   |
| 10. | 1175             | 1066-1175/0-0  | cesta       | Vojnik okolica | Žaga Remont LC464091                                            |
| 11. | 1180             | 1066-1180/0-0  | cesta       | Vojnik okolica | Proti Devici Mariji JP964041                                    |
| 12. | 1181             | 1066-1181/0-0  | cesta       | Vojnik okolica | Proti Devici Mariji JP964041                                    |
| 13. | 1184             | 1066-1184/0-0  | cesta       | Vojnik okolica | Cesta proti Tomažu 1. Cesta JP964031                            |
| 14. | 1185             | 1066-1185/0-0  | cesta       | Vojnik okolica | Cesta na Tomaž 2. Cesta JP964051                                |
| 15. | 1023             | 1065-1023/0-0  | cesta       | Vojnik trg     | Ribiška koča- Vojnik LC032015                                   |
| 16. | 1026             | 1065-1026/0-0  | cesta       | Vojnik trg     | Arclinska cesta LC464141                                        |

|     |         |                |       |            |                                                                               |
|-----|---------|----------------|-------|------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 17. | 1027    | 1065-1027/0-0  | cesta | Vojnik trg | Cesta v Arclin 7 JP965841                                                     |
| 18. | 1028    | 1065-1028/0-0  | cesta | Vojnik trg | Arclinska cesta LC464141                                                      |
| 19. | 919     | 1065-919/0-0   | pot   | Vojnik trg | Arclin - Kamenik JP965921                                                     |
| 20. | 1026    | 1065-1026/0-0  | pot   | Vojnik trg | Arclinska cesta LC464141                                                      |
| 21. | 1025/8  | 1065-1025/8-0  | cesta | Vojnik trg | Od lokalne ceste Šmartno - Vojnik po cesti za Konjsko do žage Remont LC464091 |
| 22. | 938     | 1065-938/0-0   | pot   | Vojnik trg | Cesta v Šmartno - Marguč JP965911                                             |
| 23. | 118/1   | 1065-118/1-0   | cesta | Vojnik trg | Kašova ulica LZ464191                                                         |
| 24. | 1023    | 1065-1023/0-0  | cesta | Vojnik trg | Ribiška koča - Vojnik LC032015                                                |
| 25. | 1026    | 1065-1026/0-0  | pot   | Vojnik trg | Arclinska cesta LC464141                                                      |
| 26. | 1027    | 1065-1027/0-0  | cesta | Vojnik trg | Cesta v Arclin 7 JP965841                                                     |
| 27. | 1028    | 1065-1028/0-0  | cesta | Vojnik trg | Arclin - Pot v Lešje - do priključka na cesto Šmartno - Vojnik LC464141       |
| 28. | 1029    | 1065-1029/0-0  | cesta | Vojnik trg | Vojnik - Ljubečna LC464081                                                    |
| 29. | 1031    | 1065-1031/0-0  | pot   | Vojnik trg | Prušnikova ulica LZ464181                                                     |
| 30. | 1034    | 1065-1034/0-0  | cesta | Vojnik trg | Arclinska cesta JP965461                                                      |
| 31. | 1025/6  | 1065-1025/6-0  | cesta | Vojnik trg | Vojnik - grad Tabor h.š. 6 JP965421                                           |
| 32. | 1025/7  | 1065-1025/7-0  | cesta | Vojnik trg | Od lokalne ceste Šmartno - Vojnik po cesti za Konjsko do žage Remont LC464091 |
| 33. | 1030/1  | 1065-1030/1-0  | cesta | Vojnik trg | Vojnik- Ljubečna LC464081<br>Škoflekova Ulica JP965091                        |
| 34. | 1030/3  | 1065-1030/3-0  | cesta | Vojnik trg | Prušnikova ulica LZ464181                                                     |
| 35. | 1032/28 | 1065-1032/28-0 | cesta | Vojnik trg | Vojnik - Ljubečna LC464081                                                    |
| 36. | 24      | 1065-24/0-0    | pot   | Vojnik trg | Ob Hudinji do H.Š. 8 JP965431                                                 |
| 37. | 64      | 1065-64/0-0    | pot   | Vojnik trg | Čufarjeva ulica JP965061                                                      |
| 38. | 86/1    | 1065-86/1-0    | cesta | Vojnik trg | Kašova ulica LZ464191                                                         |
| 39. | 103/1   | 1065-103/1-0   | cesta | Vojnik trg | Petelinškova ulica JP965081                                                   |
| 40. | 104/1   | 1065-104/1-0   | pot   | Vojnik trg | Voduškova ulica JP965071                                                      |
| 41. | 149     | 1065-149/0-0   | cesta | Vojnik trg | Cesta proti Tomažu 1. Cesta JP964031                                          |
| 42. | 159     | 1065-159/0-0   | cesta | Vojnik trg | Cesta na Tomaž 2. Cesta JP964051                                              |
| 43. | 244     | 1065-244/0-0   | pot   | Vojnik trg | Voduškova ulica JP965071                                                      |
| 44. | 245     | 1065-245/0-0   | cesta | Vojnik trg | Čufarjeva ulica JP965061                                                      |
| 45. | 272     | 1065-272/0-0   | cesta | Vojnik trg | Kašova ulica LZ464191                                                         |
| 46. | 274/1   | 1065-274/1-0   | cesta | Vojnik trg | Vojnik - Ljubečna LC464081                                                    |
| 47. | 275     | 1065-275/0-0   | cesta | Vojnik trg | Vinterjeva ulica JP965871                                                     |
| 48. | 388     | 1065-388/0-0   | pot   | Vojnik trg | Žaga Remont LC464091                                                          |
| 49. | 566/1   | 1065-566/1-0   | pot   | Vojnik trg | Parmova ulica JP965161                                                        |
| 50. | 583     | 1065-583/0-0   | pot   | Vojnik trg | Škoflekova ulica JP965091                                                     |
| 51. | 614     | 1065-614/0-0   | pot   | Vojnik trg | Krožna pot JP965101                                                           |
| 52. | 624     | 1065-624/0-0   | pot   | Vojnik trg | Prušnikova ulica LZ464181                                                     |

|     |        |               |          |            |                              |
|-----|--------|---------------|----------|------------|------------------------------|
| 53. | 863    | 1070-863/0-0  | cesta    | Arclin     | Vojnik - Ljubečna LC464081   |
| 54. | 857    | 1070-857/0-0  | cesta    | Arclin     | Arclin Lešje JP964091        |
| 55. | 858    | 1070-858/0-0  | cesta    | Arclin     | Cesta v Arclin 7 JP965841    |
| 56. | 866/6  | 1070-866/6-0  | neplodno | Arclin     | neplodno                     |
| 57. | 866/7  | 1070-866/7-0  | neplodno | Arclin     | neplodno                     |
| 58. | 874/1  | 1070-874/1-0  | cesta    | Arclin     | Ribiška koča Vojnik LC032015 |
| 59. | 1189/3 | 1067-1189/3-0 | cesta    | Brezova    | Gmajna - Konjsko JP966001    |
| 60. | 1551   | 1061-1551/0-0 | cesta    | Višnja vas | Žaga Remont LC464091         |
| 61. | 1552   | 1061-1552/0-0 | cesta    | Višnja vas | Žaga Remont LC464091         |

## 2. člen

Na nepremičninah iz 1. člena, se v zemljiški knjigi izvede vknjižba lastninske pravice na Občino Vojnik, Keršova 8, 3212 Vojnik, matična številka: 5880386 in zaznamba grajeno javno dobro.

## 3. člen

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka:

Datum:

**Župan Občine Vojnik**

**Benedikt Podergajs**