

## **OBČINA VOJNIK**

### **NADZORNI ODBOR**

Keršova ulica 8

3212 VOJNIK

Datum 15.11.2021

Številka: 011-0014/2018-91

Na podlagi 33. člena Statuta Občine Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin št.3/2016) in 41. člena Poslovnika Nadzornega odbora Občine Vojnik (Uradno glasilo slovenskih, št. 20/2016) je Nadzorni odbor Občine Vojnik na 8. seji, dne 26. 1. 2022 sprejel

### **POROČILO O OPRAVLJENEM NADZORU**

#### **PREGLED INVESTICIJE IZGRADNJE VODOVODA V BRDCAH V LETU 2020**

##### 1. Nadzorni odbor v sestavi:

1. Benedikt Podergajs - predsednik
2. Zdenka Habe
3. Albina Ločnikar
4. Leontina Vrečko
5. Peter Vrisk

##### 2. Poročevalec : Benedikt Podergajs

##### 3. Član NO, ki je opravil pregled: Benedikt Podergajs

##### 4. Ime nadzorovanega organa : Občina Vojnik, Keršova ulica 8, 3212 Vojnik

### **I.UVOD**

Pregled je potekal na podlagi Programa nadzora NO Občine Vojnik za leto 2021, v zvezi s katerim je bil izdan sklep št.: 011-0014/2018-69 z dne 11. 6. 2021.

V okviru sprejetega programa dela NO v občini Vojnik za leto 2021, je bil predmet pregleda investicija izgradnja vodovoda v Brdcah-2.faza, v letu 2020.

#### **Namen pregleda:**

- Preveritev postopka oddaje javnega naročila za izvedbo omenjene investicije
- Pregled same izvedbe in izkaz odhodkov v poslovnih knjigah občine

## II. UGOTOVITVENI DEL

### Javno naročilo:

- 3.3.2020 ,sklep o začetku postopka
- 3.3.2020, odločba o imenovanju strokovne komisije za oceno ponudb
- 11.3. 2020, obvestilo o objavi na Portalu javnih naročil : št. objave JN 001591/2020-W01
- 26.3. 2020 , datum oddaje ponudb do 9,00 ure na e-JN
- Javno odpiranje ponudb : 26.3.2020 ob 10,00
- 6.4. 2020 izdano obvestilo o izbiri najugodnejšega ponudnika

### Predviden čas izvedbe določen v razpisni dokumentaciji :

- Začetek del: maj 2020
- Zaključek del: avgust 2020

### Prejete ponudbe:

Na razpis je prišlo 6 ponudb:

- Gradnje Polak sp,
- AGM Nemec, d.o.o. ( 40.631,77 – najugodnejša\_ najnižja ponudba – brez DDV)
- RGP d.o.o.
- Isar d.o.o.
- PEOR d.o.o.
- Brahi gradnje d.o.o.

### Izbrana ponudba in podpisana pogodba:

Najugodnejšo ceno je ponudil izvajalec AGM NEMEC, Marno, Dol pri Hrastniku, pogodba poslana v podpis 12.5. 2020.

Višina pogodbene vrednosti je bila 40.631,77 EUR brez DDV oz. 49.570,76 EUR z DDV.

Pogodba je bila podpisana s strani izvajalca 18.5.2020 in istočasno poslana tudi garancija za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Izvajalec je bil uveden v delo 2.6. 2020 ( z zapisnikom).

Izvajalec in naročnik sta dne, 26.11.2020 podpisala aneks št. 1. v višini 9.615,69 EUR brez DDV oz. 11.731,14 EUR z DDV. Skupna pogodbena vrednost z aneksom tako znaša 50.247,46 EUR brez DDV se je tako z aneksom vrednost del povečala na 61.301,90 EUR.

### **Strokovni nadzor pri izgradnji vodovoda Brdce:**

Pridobljeni dve ponudbi in izbran AZ inženiring d.o.o. Kidričeva 24a, Celje. ( izdana naročilnica)

### **Začetek gradnje:**

Pred začetkom gradnje so bili obveščeni vsi udeleženi na trasi vodovoda; na UE Celje je bila izdana prijava za začetek gradnje. AZ inženiring je izdal zapisnik o uvedbi v delo, investitor je izdelal varnostni načrt že junija 2020.

Po končanih delih priloženo poročilo o preskušanju ustreznosti pitne vode, ki je bil izdan 27.7.2020 in je tudi bil potrjen kot ustrezen s strani Nacionalnega laboratorija za zdravje okolje in prehrano.

**13.10.2020 je bilo izdano uporabno dovoljenje s strani UE Celje.**

### **FINANCIRANJE INVESTICIJE:**

Izgradnja investicije je bila planirana na proračunski postavki 4040283 izgradnja vodovoda Brdce v višini 75.000 EUR, realizirana pa v višini 63.647 EUR.

## **III. PRIPOROČILA IN PREDLOGI**

3.11. 20 je bil predan popis materiala in del za omenjeni vodovod, podpisan samo s strani nadzornika, ki je vseboval tudi 17.563,61 EUR brez DDV »nepredvidenih in spremenjenih del«. Skupaj se je tako investicije povečala na 61.301,91.

Nato je bila izdana končna situacija št. 644-22020 : 50.246,15 EUR brez DDV oz. 61.300,30 EUR z DDV.

Iz pregledanega ni razvidno, koliko so znašala dodatna dela in koliko spremenjena dela (aneks je bil sklenjen v višini 9.615,96 EUR brez DDV, nepredvidena in spremenjena dela pa so znašala 17.563,61 EUR brez DDV).

Prav tako ni razvidno ali je pri aneksu prišlo do zmanjšanja zaradi pogajanj? V dokumentaciji ni morebitne dokumentacije o seznanitvi župana ali pogajanjih za zmanjšanje »več in nepredvidenih del«. Vprašljivo je, zakaj se ob točnem popisu dela povečajo za 24%.

Ker je bila že na začetku del izdana naročilnica za asfaltiranje celotnega odseka ceste povezanega z izgradnjo vodovoda, se poraja vprašanje, ali se je že na začetku vedelo, da bo celoten odsek asfaltiran in v celotni širini. Za asfaltiranje ni bilo pridobljenih dodatnih ponudb.

V samem začetku izvedbe investicije je potrebno planirati vsa možna predvidena dela, kot je bilo mogoče oceniti v tem primeru, da je potrebna rekonstrukcija celotnega cestišča

Priloga k poročilu je odzivno poročilo pripravljeno s strani strokovne delavke nadzorovanega področja občinske uprave št. 355-0003/2020-31 z dne 01. 12. 2021.

Poročilo pripravil:  
Benedikt Podergajs



predsednik NO  
Benedikt Podergajs



**KONČNO POROČILO VROČITI**

- Županu Občine Vojnik
- Občinski svet Občine Vojnik
- Občinski upravi Občine Vojnik



**OBČINA VOJNIK**  
 Keršova ulica 8  
 3212 Vojnik  
 tel.: 03/7800-620  
 fax.:03/7800-637

## **NADZORNI ODBOR**

**Občine Vojnik**  
 Keršova ulica 8  
 3212 Vojnik

Datum: 1. 12. 2021  
 Številka: 355-0003/2020-31

**Zadeva: Odzivno poročilo na pregled investicije izgradnje vodovoda v Brdcah v letu 2022 (Vodovod Brdce – 2. faza)**

Spoštovani!

Pošiljamo pojasnila v zvezi z ugotovitvami iz Poročila o opravljenem nadzoru pregleda investicije izgradnje vodovoda v Brdcah v letu 2020, št. 011-0014/218-75 z dne 15. 11. 2021.

Glavni vzrok za spremembe projekta je bilo slabo stanje asfalta na trasi predvidenega vodovoda. V času priprave projektne dokumentacije (september 2019) stanje ceste ni kazalo tako slabega stanja, da bi bila upravičena preplastitev celotne trase, zato je bila v popisih upoštevana samo sanacija asfalta v širini izkopa za vodovod približno 1m širine, 7 cm nosilne plasti plus 4 cm obrabne-zaporne plasti.

Po zakoličbi trase je bilo ugotovljeno, da je asfalt na predmetnem odseku izredno poškodovan (fotografiji 1 in 2 v prilogi), popolnoma razpokan in mrežast. Zaradi izvedbe vodovoda je bilo pričakovati še dodatne poškodbe vozišča zaradi rušenja asfalta v trasi vodovoda, voženj s težkimi kamioni in voženj z bagri. Zaradi takšnega stanja so bila naknadno v okviru dodatnih del in z naročilnico naročena dela za odstranitev obstoječega asfalta, pripravo ustrezne podlage, asfaltiranje v celotni širini ceste in ureditev bankin (fotografija 3 v prilogi).

Prav tako je bila v fazi izgradnje sprejeta odločitev, da se v trasi položijo še cevi za telekomunikacijske povezave. Pred gradnjo je sicer občina na portalu AKOS objavila poziv za sočasno gradnjo telekomunikacijske infrastrukture, vendar na poziv ni bilo odziva, zato je občina dodatno naročila tudi vgradnjo cevi za pokritje bele lise glede telekomunikacijskih povezav.

Glede na navedeno, je bila za dodatno asfaltiranje izdana naročilnica 24. 6. 2020, približno tri tedne po uvedbi v delo, ki je bila 2. 6. 2020. V tem času je prišlo do zgoraj navedenih ugotovitev. Naročilnica je bila izdana za 451,20 m<sup>2</sup> asfalta, pridobila se je samo ena ponudba od izvajalca, ki je že bil izbran na javnem razpisu. Cena je bila primerljiva s ceno na razpisu,

ki je znašala skupaj 21,98 €/m<sup>2</sup> (12,71€+9,27€) za asfalt 7+4 cm, cena po naročilnici pa je znašala 19,35 € za asfalt 5+3 cm, ki se standardno uporablja za urejanje lokalnih cest v Občini Vojnik.

V času izvajanja del je nato prišlo še do dodatnih odstopanj pri izvedbi, za katera je bila pridobljena od izvajalca ponudba, ki jo je potrdil nadzor dne 3. 11. 2020. Na osnovi te ponudbe je bil nato sklenjen Aneks 1 dne 3. 12. 2020. Iz primerjave ponudbe z dne 3. 11. s ponudbo na razpisu je razvidno, da je v fazi izvajanja investicije prišlo do sprememb količin del pri pripravljalnih delih (ni bil potreben geološki nadzor, -121,5 €), pri zemeljskih delih (več izkopov, rušenja, nakladanja, skupaj +3.970,63 €), več del pri montaži vodovoda (več inštalacijskega materiala, +255,60 €), manj del pri cestarskih in zaključnih delih (večina asfalterških del je bila črtana in obračunana v okviru spremenjenih del, -10.117,80 €).

Poleg navedenih zneskov je prišlo do bistvene razlike pri nepredvidenih in spremenjenih delih. V osnovni ponudbi je bila vrednost nepredvidenih del ocenjena na 5% investicije, kar je zneslo skupaj 1.934,85 €. Pri izvedbi se je pokazala potreba po dodatnih delih v skupnem znesku 17.563,85 € (asfalt 5+3 cm, premazi in prebrizgi na stikih obstoječega in novega asfalta, izravnava obstoječega asfalta, PE cevi 2x50mm za telekomunikacije, spojke, opozorilni trak, bankine), ki niso bila zajeta v osnovni pogodbi. Dodatna dela in spremenjena dela so bila potrjena s strani nadzora na ponudbi z dne 3. 11. 2020.

Seštevek navedenih razlik znaša skupaj 9.615,69 €, kolikor znaša tudi znesek aneksa 1. Razlike v skupnih zneskih so prikazane v naslednji tabeli:

	osnovna pogodba	ponudba z dne 3.11.2020	razlika
pripravljalna dela	3.093,50 €	2.972,00 €	-121,50 €
zemeljska dela	17.588,38 €	21.559,01 €	3.970,63 €
montaža vodovoda	3.308,40 €	3.564,00 €	255,60 €
cestarska in zaključna dela	14.706,64 €	4.588,84 €	-10.117,80 €
nepredvidena in spremenjena dela	1.934,85 €	17.563,61 €	15.628,76 €
		<b>skupaj razlika</b>	<b>9.615,69 €</b>

Lep pozdrav!

Pripravil:  
Jure Vrhovec  
Svetovalec za varstvo okolja in investicije



Poslano:  
- naslovu,  
- Arhiv, tu

Priloga:  
fotografiji 1 in 2, stanja asfalta na trasi vodovoda



fotografija 3, preplastena cesta v celotni širini



