

## **OBČINA VOJNIK**

### **NADZORNI ODBOR**

Keršova ulica 8

3212 VOJNIK

Datum: 8.7. 2022

Številka: 011-0014/2018-114

Na podlagi 33.člena Statuta občine Vojnik ( uradno glasilo slovenskih občin št.3/2016) in 41. člena Poslovnika NO občine Vojnik (uradno glasilo slovenskih občin, št. 20/2016 je NO občine Vojnik na 10. seji dne, 6. 9. 2022 sprejel:

### **POROČILO O OPRAVLJENEM NADZORU**

#### **O IZVEDBI PREGLEDA INVESTICIJE IZGRADNJE MOSTU V KAPLJO -VIŠNJA VAS V LETU 2021**

1. Nadzorni odbor v sestavi :
  - 1.Benedikt Podergajs
  - 2.Zdenka Habe
  - 3.Albina Ločnikar
  - 4.Leontina Vrečko
  - 5.Peter Vrisk
2. Poročevalec : Benedikt Podergajs
3. Član NO , ki je opravil pregled: Benedikt Podergajs
4. Ime nadzorovanega organa: Občina Vojnik, Keršova ulica 8, 3212 Vojnik

### **I.UVOD**

Pregled je potekal na podlagi Programa nadzora NO občine Vojnik za leto 2022, v zvezi s katerim je bil izdan sklep št.: 011-0014/2018-95, z dne 11.2. 2022.

V okviru sprejetega programa dela NO v občini Vojnik za leto 2022 je bi predmet pregleda investicije izgradnje mostu v KAPLJO VAS-VIŠNJA VAS v letu 2021.

### **Namen pregleda:**

- **Preveritev postopka oddaje javnega naročila za izvedbo omenjene investicije,**
- **Ponudbe in pogodba o oddaji del, uporabno dovoljenje, aneksi,**
- **Pregled proračunske kartice odhodkov.**

## **II. UGOTOVITVENI DEL**

### **Javno naročilo:**

- 12.4. 2021, sklep o začetku postopka
- 12.4. 2021, odločba o imenovanju strokovne komisije za oceno ponudb
- 14.4. 2021, obvestilo o objavi na Portalu javnih naročil : št. objave JN 002313/2021-WO1.
- 4.5. 2021 , datum oddaje ponudb, do 9,00 ure na e-JN
- 4. 5. 2021, datum odpiranja ponudb ob 10,00 ( tri članska komisija, ki je bila pri odpiranju tudi v celoti prisotna)
- na portalu e-JN oddane pravočasno 4 ponudbe

### **Predviden čas izvedbe določen v razpisni dokumentaciji :**

- začetek del: junij 2021
- zaključek del: september 2021 ( dokončan 14.9. 2021 s posredovanim dopisom – obvestilom)

### **Prejete ponudbe:**

Na razpis so prišle štiri ponudbe:

- NIVO EKO
- RGP d.o.o.
- NIVAL MARKOMARK
- UB PROJEKT

### **Ustanovitev služnosti in stavbna pravica:**

- Dne 5. 5. 2021 je bila podpisana in overjena tudi pogodba o ustanovitvi služnosti za pravico dostopa, gradnje , uporabe in vzdrževanja predmetnega mostu čez Hudinjo, z lastnikom zemljišča v prostoru gradnje, kar je omogočilo začetek del in druge služnosti.
- Pridobljena je bila stavbna pravica na vodnem zemljišču v lasti RS in sicer s strani Direkcije RS za vode z dne 10.6.2022.

**Izbrana ponudba in podpisana pogodba:**

- Komisija je razvrstila na ocenjevalno lestvico z vpisanim merilom: najnižja cena ponudbenega predračuna in izbrala UB PROJEKT, Kaplja vas 47, Prebold.
- Izbrani izvajalec in občina podpišeta pogodbo 23.6. 2021.
- Višina pogodbene vrednosti brez DDV je bila 118.697,48 EUR, skupaj pogodbeno vrednost z DDV 144.810,93 EUR.
- Dodana tudi garancija za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

**Strokovni nadzor nad projektom: Zamenjava mostu čez Hudinjo Višnji vas:**

- Pridobljeni dve ponudbi in izbran ROK PRESEČNIK s.p., PR PROJEKT, nadzor in storitve, Mozirje.
- Pogodba podpisana 22.6.2022.

**Začetek gradnje in njeno izvajanje:**

- Pred začetkom gradnje so bili obveščeni vsi udeleženi na JP 964081 zaradi njene popolne zapore, dovoljenje za katero je izdala občina Vojnik.
- V času gradnje je prišlo do drugačne začasne premostitve Hudinje, ki je zahtevala nekaj več in nekaj dodatnih del, ki so bila obrazložena s strani izvajalca dne 14.10.2021. Drugačna izvedba pa je bila narejena zaradi večje varnosti uporabnikov premostitve.
- Gradnja je bila zaključena 14.9. 2021.
- 13.12.2021 predana tudi garancija za odpravo napak v garancijski dobi.

**Aneks in nova skupna vrednost:**

- 18.10.2021 je bil podpisan aneks št.1 k osnovni pogodbi.
- Po predhodni obrazložitvi za povečanje vrednosti del so znašala več dela in nepredvidena dela 11.941,99 EUR brez DDV oz. 14.569,22 EUR z DDV.
- Skupna vrednost po tem aneksu je znašala 130.639,47 EUR brez DDV oz. 159.380,15 EUR z DDV.

**Financiranje investicije:**

- Investicije je bila planirana na proračunski postavki 4040207 – mostovi Vojnik in s te postavke plačana v višini 159.028 EUR ter iz sredstev proračunske rezerve v višini 11.939 EUR, skupaj v letu 2021 v višini 170.967 EUR.
- Ministrstvo za okolje in prostor RS je prispevalo sredstva iz Programa odprave posledic neposredne škode na stvareh zaradi poletnih neurij s poplavami v letu 2020 (poškodovana lokalna infrastruktura). S pogodbo, po uspešni prijavi in odobritvi sredstev, med ministrstvom in občino, je Ministrstvo prispevalo 115.534,98 EUR. Pogodba je bila obojestransko podpisana v juliju 2021.

### III. PRIPOROČILA IN PREDLOGI

- Dne 15.10.2021 je izbran nadzor poslal obrazložitev za povečanje vrednosti del.

Obrazložitev je zgolj tekstualna , čeprav je napisana skrbno in dokaj natančno. Pričakoval bi, da po posameznih alinejah ( 7) nadzor opredeli tudi finančno oceno posameznih del in ne le v skupnem znesku. Slika finančne višine aneksa je zato nepregledna!

Nikjer ni zabeleženo ali je investitor sprejel celoten predlog nepredvidenih in več del, ali so potekala pogajanja .

- V aneksu je zapisano : količina in cene so potrjene s strani gradbenega nadzora, ki pa ni opredeljen, kot sem zapisal v prvi alineji.

**Ostalo:** celotna dokumentacija investicije je vzorno in pregledno urejena.

Priloga k poročilu je odzivno poročilo pripravljeno s strani strokovnega delavca nadzorovanega področja občinske uprave št. 371-0030/2021-60 z dne 31. 8. 2022.

Poročilo pripravil:  
Benedikt Podergajs

Predsednik Nadzornega odbora  
Benedikt Podergajs



**KONČNO POROČILO VROČITI:**

- županu občine Vojnik
- OS občine Vojnik
- občinski upravi občine Vojnik



**OBČINA VOJNIK**  
Keršova 8  
3212 Vojnik  
tel.: 03/7800-620  
fax.:03/7800-637

**OČINA VOJNIK**  
**NADZORNI ODBOR**  
Keršova ulica 8  
3212 Vojnik

Datum: 31.8.2022

Številka: 371-0030/2021-60

**Zadeva:           pojasnila na priporočila in predloge Nadzornega odbora pri pregledu dokumentacije »Izgradnja mostu v Kapljo-Višnja vas v letu 2021«**

Izvedbo projekta sta vodila dva sodelavca in sicer prvotno Mateja Kozikar, ki je eno leto odsotna, nadomeščal jo je dr. Jure Vrhovec, ki je zapustil delovno mesto konec februarja 2022. Po pojasnilu s strani gradbenega nadzornika Roka Presečnika, vam podajamo na vaša priporočila in predloge, ki ste jih ugotovili v vaših kontrolnih postopkih pregleda celotne dokumentacije naslednje:

- Povečanja dodatnih del so razvidna iz gradbene knjige, kjer analitično razčlenjena vsebina postavk opravljenih del.
- Vrednost nepredvidenih del je bila večja kot je sklenjen aneks, saj so se upoštevala določena dodatna oziroma nepredvidena dela v osnovni vrednosti pogodbe.

Pripravil :

Boštjan Švab



