



OBČINA VOJNIK

Keršova 8, 3212 VOJNIK

NADZORNI ODBOR

3212 VOJNIK

Datum: 24. 1. 2022

Številka: 011-0014/2018-105

Na podlagi 33. člena Statuta Občine Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 3/16) in 41. člena Poslovnika nadzornega odbora Občine Vojnik (Uradno glasilo slovenskih, št. 20/2016) je Nadzorni odbor Občine Vojnik na 9. seji dne, 13. 7. 2022 sprejel

**POROČILO O OPRAVLJENEM PREGLEDU INVESTICIJE IZGRADNJE
VODOVODNEGA SISTEMA BELI POTOK
v letih 2019-2020**

/Poročilo je dokončen akt Nadzornega odbora Občine Vojnik/

1. Nadzorni odbor v sestavi:

Benedikt Podergajs, predsednik odbora

Zdenka Habe, članica in podpredsednica

Peter Vrisk, član

Albina Ločnikar, članica

Leontina Vrečko, članica

2. Poročevalca: Leontina Vrečko

3. Člani NO, ki je opravil pregled: Leontina Vrečko

4. Izvedenec: /

5. Ime nadzorovanega organa: Občina Vojnik, Keršova ulica 8, 3212 Vojnik, el. naslov: občina@vojnik.si, www.vojnik.si

I. UVOD

Pregled je potekal na podlagi Programa nadzora NO Občine Vojnik za leto 2021, v zvezi s katerim je bil izdan sklep 011-0014/2018-70 z dne 11. 6. 2021.

V okviru sprejetega programa dela NO v občini Vojnik za leto 2021 je bil predmet pregleda izvedba javnega naročila Razširitev vodovodnega sistema Beli potok v KS Frankolovo.

1. Namen pregleda:

Namen in cilj opravljenega nadzora je preveritev postopka oddaje javnega naročila male vrednosti, skladnost javnega naročanja z veljavno zakonodajo ter opraviti nadzor nad zakonitostjo in pravilnostjo poslovanja Občine Vojnik z občinskimi javnimi sredstvi pri zagotavljanju z oskrbo s pitno vodo ter podati morebitna priporočila.

2. Pravne podlage:

Nadzor je bil opravljen skladno s pristojnostmi NO, ki so opredeljene v Zakonu o lokalni samoupravi, Statutu Občine Vojnik in Pravilniku NO, ter Sklep Nadzornega odbora Občine Vojnik št. 011-0014/2018-70, z dne 11. 6. 2021. Pregledana dokumentacija:

- Zakon o javnem naročanju – ZJN-3 (Ur. l. RS št. 91/15, 14/18, 121/21),
- Zakon o pravnem varstvu v postopku javnega naročanja – ZPVPJN (Ur. l. RS št. 43/11, 60/11-ZTP-D, 63/13, 90/14-ZDU-11, 60/17 in 72/19),
- Zakon o javnih financah – ZJF (Ur. l. RS št. 11/11, 14/13-popr., 101/13, 55/15ZfisP, 96/15-ZPRS1617, 13/18 in 195/20-odl. US),
- Gradbeni zakon – GZ (Ur. l. RS št. 61/17, 72/17-popr., 65/20, 15/21-ZDOUP in 199/21-G2-1),
- Zakon o integriteti in preprečevanju korupcije – ZintPK (69/11-UPB, 158/20 in 3/22-Zdeb).

II. UGOTOVITVENI DEL

Predmet pregleda je bilo javno naročilo za investicijo v Razširitev javnega vodovodnega sistema v naselju Beli potok – KS FRANKOLOVO. Objava in pregled postopka javnega naročila je potekal dvakrat zaradi neizbora izvajalca po prvi objavi.

Za navedeno investicijo je bilo pridobljeno gradbeno dovoljenje s strani upravne enote Celje z dne 13. 3. 2019 za razširitev javnega vodovodnega sistema in gradnjo vodohrama v naselju Beli potok, v krajevni skupnosti Frankolovo, na zemljiščih s parcelo št. 1083/7, 1378/3, 1379, 1108, 1083/7, 1380/7, 1031/2, 1102/2, 1380/3, 1098/2, 962/5, 965/2, 1043/1 vse k. o. 1051 Verpete.

Javno naročilo je bilo oddano po 47. členu ZJN-3. Razpis ni deljen na sklope in ne omogoča variante ponudb. Veljavnost ponudbe je do 31. 12. 2019. Naročnik ima možnost, da ne izbere nobenega ponudnika.

a) Javni razpis prva (1.) objava

Sredstva za izvedbo javnega naročila so zagotovljena v občinskem proračunu Občine Vojnik na proračunski postavki 40400273 Izgradnja vodovoda Frankolovo (Beli Potok), OB139-12-0008 izgradnja vodovoda Frankolovo – Beli potok v višini 215.883,00 eur.

Dne 14. 5. 2019 je bil s stani Občine Vojnik izdan sklep o začetku postopka pod zaporedno številko JN NMV 4/2019 v ocenjeni vrednosti naročila 190.000 eur brez DDV. Vrsta postopka je odprti postopek brez pogajanja. Posamezne faze postopka oddaje javnega naročila morajo biti izvedene do naslednjih rokov:

1. Številka javne objave na portalu javnih naročil: 355-0006/2019-3 z dne 14.5.2019,
2. Številka objave na portalu javnih naročil: JN003067/2019-W01 z dne 15.5.2019,
3. Datum oddaje ponudbe: 29. 5. 2019 do 9. ure na e-JN.
4. Javno odpiranje ponudb: 29. 5. 2019 ob 10. uri.
5. Obvestilo o izbiri ponudbe 4. 6. 2019.
6. Priprava končnega poročila o oddaji naročila do 29. 5. 2019.
7. Začetek del: junij 2019.
8. Zaključek del: december 2019.

Postopek oddaje javnega naročila je vodila strokovna komisija, ki je bila imenovana s posebno odločbo z dne 14. 5. 2019. Vodja javnega naročila je Vesna Poteko, ostala komisija je v naslednji sestavi:

1. Predsednik: Vesna Poteko
1. Član: Tanja Golec Prevoršek
2. Član: Mateja Kozikar
3. Nadomestna člana komisije: Boštjan Švab in Jelka Gregorc

Naloga komisije je izvedba postopka v celoti.

Odpiranje ponudb je potekalo na sedežu občine, dne 29. 5. 2019 ob 10. uri v pisarni št. 4. Do roka 29. 5. 2019 do 9. ure sta prispeli dve ponudbi. Po poteku razpisa ni prispela nobena ponudba.

PEOR d. o. o.	290.122,74 brez DDV	oz.	353.949,74 z DDV
BRAHI GRADNJE d. o. o.	259.532,07 brez DDV	oz.	316.629,12 z DDV

O javnem odpiranju ponudb je bil sestavljen zapisnik številka 355-006/2019-6. Strokovna komisija ugotavlja, da znašajo naročnikova sredstva za izvedbo naročila, ki so zagotovljena na proračunski postavki 4040273 in v NRP OB139-12-0008 v letu 2019 v znesku 100.000 eur in v letu 2020 prav tako 100.000 eur razpoložljivih sredstev za javno naročilo Razširitve javnega vodovoda v naselju Beli Potok. Javno naročilo pa presega vsa razpoložljiva sredstva za obe leti skupaj. Glede na navedeno je naročnik na podlagi 5. odstavka 90. člena ZJN-3 javno naročilo zavrnil in sprejel odločitev o ne oddaji naročila.

b) Javni razpis druga (2.) objava

Sklep o začetku postopka z dne 27. 8. 2019 z zaporedno številko JN NMV 10/2019 z ocenjeno vrednostjo naročila 175.000 eur brez DDV. Vrsta postopka je odprti postopek brez pogajanja.

1. Obrazec za objavo v uradnem listu RS do 27. 8. 2019.
2. Objava obvestila o javnem naročilu 27. 8. 2019.
3. Razpisna dokumentacija: 27. 8. 2019.

4. Javno odpiranje ponudb 11. 9. 2019.
5. Obvestilo o izbiri ponudbe 18. 9. 2019.
6. Priprava končnega poročila o oddaji naročila do 30. 9. 2019

Vodja javnega naročila je Vesna Poteko. Strokovna komisija za vodenja javnega naročila je bila imenovana 27. 8. 2019 v naslednji sestavi:

1. Predsednik: Vesna Poteko
2. Član: Tanja Golec Prevoršek
3. Član: Mateja Kozikar
4. Nadomestna člana komisije: Boštjan Švab in Jelka Gregorc

Naloga komisije je izvedba postopka v celoti.

Obvestilo o objavi na Portalu javnih naročil pod številko JN006029/2019-W01 z dne 28. 8. 2019.

Resnost ponudbe se zavaruje z eno menično izjavo v višini 3% ocenjene vrednosti brez DDV. Ponudnik mora kot jamstvo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti naročniku izročiti finančno zavarovanje (bančno garancijo) za odpravo pomanjkljivosti in napak v garancijski dobi 3 let v višini 5% končne ponudbene vrednosti brez DDV.

Odpiranje ponudb je potekalo na sedežu občine, dne 11. 9. 2019 ob 10. uri v pisarni št. 4., ki ga je vodila strokovna komisija. Pri odpiranju ponudb so bili navzoči vsi člani komisije. Pravočasno, to je do dne 11. 9. 2019 do 9. ure, so bile na portalu e-JN oddana tri ponudbe, in sicer:

Tabela 1: Prispele ponudbe po JNMV

Ponudnik	Predračun št.	Vrednost brez DDV	Vrednost z DDV
PEOR d.o.o.	119-00/2019-PEOR z dne 11.9.2019	222.455,18	271.395,32
BRAHI GRADNJE d. o. o.	57/2019 z dne 11.9.2019	191.716,11	233.893,65
CMC GROUP d. o. o.	z dne 10.9.2019	294.964,96	359.857,25

Opomba: Najugodnejša ponudba BrahiGradnje d. o. o.

Merila za izbor:

1. Najugodnejša ponudba: DA.
2. Merilo za izbiro: najnižja cena.
3. Naročnik si pridržuje pravico spremembe pogodbe o izvedbi javnega naročila med njeno veljavnostjo – skladno s 95. členom ZJN-3.

Za vse tri ponudnike je bila opravljena preveritev gospodarskega subjekta glede na zastopstvo družbe, zapadle in neporavnane finančne obveznosti, glede na uvrščenost gospodarskega subjekta v evidenco negativnih referenc oz. ali so v zadnjih treh letih bili zavedeni v evidenci prekrškov na področju delovnih razmerij. Vsi trije gospodarski subjekti izpolnjujejo navedene pogoje iz zakona in to ne predstavlja izključitvenega razloga.

Ponudnikom je bilo poslano obvestilo o izbranem najugodnejšem ponudniku - BahraniGradnje. Rok za pričetek del: september 2019 ter rok za dokončanje: december 2019. Osnutek pogodbe je sestavni del javnega naročila. Tehnična specifikacija del z opisi del so sestavina javnega razpisa.

Neizbranim dvema ponudnikoma PEOR d. o. o in CMC Group d. o. o. so bili vrnjeni menici, ki so bile predložene k oddani ponudbi JN006029/2019-W01.

c) Zbiranje ponudb investicijski nadzor

Projekt izgradnja vodovodnega sistema v naselju Beli potok po zakonu zahteva tudi strokovni nadzor, ki je bil izpeljan po postopku zbiranja ponudb za vrednost projekta 233,893,65 eur z DDV. Ponudnik strokovnega nadzora mora izpolnjevati pogoj, da je v zadnjih treh letih od objave izvedel strokovni nadzor na vsaj enem primerljivem objektu. Povabilo k oddaji ponudbe je bilo uspešno vročeno trem ponudnikom za izvajanje nadzor nad projektom Razširitev javnega vodovodnega sistema v naselju Beli potok v KS Frankolovo.

Iz zapisnika o oddaji ponudb je razvidno, da je odpiranje potekalo 23. 9. 2019 ob 10. uri , na sedežu občine. Komisija v sestavi:

1. Tanja Golec Prevoršek, predsednica
2. Boštjan Švab, član
3. Mateja Kozikar, član

je ugotovila, da je pravočasno do roka 20. 9. 2019 do 10. ure prispela ena ponudba: AZ inženiring d. o. o. Ne prispeli ponudbi sta bili Matjaž Mernik s.p. in gradbeno podjetje GPC d. o. o. Ponudba AZ inženiring d. o. o., s številko ponudbe 769/2019 z dne 20. 9. 2019 je vsebovala vse zahteve o izpolnjevanju pogojev. Podjetju AZ inženiring d. o. o. je bila izstavljena naročilnica št. 2019/444 za strokovni nadzor pri izgradnji vodovoda Beli Potok v višini 4.514,00 z DDV oz. 3.700 eur brez DDV.

d) Izvedba javnega naročila Razširitev vodovoda Beli potok

Z najugodnejšim ponudnikom je bila sklenjena pogodba št. 355-0006/2019-19 z dne 17. 10. 2019 med naročnikom Občino Vojnik, ki jo zastopa župan Branko Petre in izvajalcem BrahiGradnje d. o. o., ki ga zastopa Brahim Jakupi o »Razširitvi javnega vodovodnega sistema v naselju Beli potok v KS Frankolovo« v skupni višini investicije 233.893,65 eur z DDV oz. 191.716,11 eur brez DDV. Cene na enoto so fiksne in eventualno zvišanje nabavnih cen materiala ne vpliva na pogodbeno dogovorjeno ceno. Dela se izvajajo predvidoma od septembra 2019 po terminskem planu, ki je sestavni del pogodbe.

Bančna garancija (SKB d. d.) pogodbenega izvajalca BrahiGradnje d.o.o., za dobro izvedbo del na podlagi 26. člena pogodbe, je bila dostavljena naročniku 28. 10. 2019. Izvajalec je predložil tudi zavarovalno polico družbe TILIA d. d. za namene splošne civilne odgovornosti.

Pred začetkom del je dne 29. 10. 2019 investitor Občina Vojnik na portalu infrastrukturnih investicij AKOS preko spletnega portala oddala namero o načrtovani gradnji. Predviden začetek del je 11/2019 z časom trajanje investicije cca. 5 mesecev.

Pred izvedbo del je strokovni nadzor AZ inženiring d. o. o. izdal Zapisnik o uvedbi v delo z dne 19. 11. 2019, kjer navaja predstavnike, da je naročnik Občina Vojnik –Mateja Kozikar, izvajalec Brahigradnje d.o.o. –Vinko Majoranc in nadzornik AZ inženiring d.o.o. –Andrej Knez. Pripravljalna dela se začnejo 25. 11. 2019. Pogodbeni rok za dokončanje vseh del je 31. 12. 2019. Na UE Celje je bila dne 21. 11. 2019 bila podana prijava začetka gradnje in hkrati Prijava gradbišča (dokazilo A.R. pošte). Varnostni načrt je v novembru 2019 izdelalo podjetje SIEKO d. o. o., ki ga zastopa Tadej Ribič in je bistvena sestavina obrazca prijave gradbišča.

Razširitev vodovoda je bila izvedena z namenom priključitve dodatnih uporabnikov v naselju Beli Potok. Priključitev se izvede po plačilu prispevka krajanov v višini 1.022,00 eur na priključek in je urejena v pogodbi o odjemu vode.

Tabela 2: Pregled pogodb o sofinanciranju vodovoda Beli Potok

Zap. št.	Fizični priključek na vodovodna omrežje	Pogodba št.	Status	Znesek
1.	Lindek 5b	355-0006/2019-31	plačano	1.022,00
2.	Beli Potok pri Frankolovem 8	355-0006/2019-30	plačano	1.022,00
3.	Beli potok pri Frankolovem 5a	355-0006/2019-29	plačano	1.022,00
4.	Beli potok pri Frankolovem 6	355-0006/2019-27	plačano	1.022,00
5.	Beli potok pri Frankolovem 4	355-0006/2019-26	plačano	1.022,00
6.	Beli potok pri Frankolovem 5	355-0006/2019-25	plačano	1.022,00
7.	Lindek 11	355-0006/2019-24	vrnjeno	1.022,00
8.	Beli potok pri Frankolovem 7	355-0006/2019-23	plačano	1.022,00
9.	Beli potok pri Frankolovem 9			0,00
10.	Beli potok pri Frankolovem 10			0,00
11.	Lindek 5a			0,00
			SKUPAJ	8.176,00

Opomba: Znesek je bil vrnjen, ker na parc. št. 1043/1 k. o. ni več objekta, slepi priključki na javnem vodovodu niso dovoljeni.

Izvajalec je podal vloga za podaljšanje pogodbenega roka izvedbe del. Dela sicer potekajo v skladu s pogodbo, vendar je napočil koledarski zimski čas, ko ni možno dela opravljati tekoče zaradi zmrzali in nizkih temperatur dela ni možno izvesti kvalitetno. Nov rok za dokončanje del je 20. 4. 2020. Razširitev vodovoda bo dokončana nekoliko prej, vendar pa asfaltiranje cest ne možno prej kot konec marca oz. začetek aprila.

Dne 30.12.2019 je bil podpisan Aneks št. 1 k pogodbi št. 355-0006/2019-19 med Občino Vojnik, ki ga zastopa župan Branko Petre in izvajalcem Brahigradnje d. o. o., ki ga zastopa Brahim Jakupi za izvedbo Razširitve javnega vodovodnega sistema v naselju Beli Potok KS Frankolovo zaradi podaljšanja roka za dokončanje del.

Občina Vojnik je naročila storitev oz. dobavo blaga v skladu 76.a členu ZDDV-1, saj je Razširitev vodovodnega sistema v naselju Beli Potok v KS Frankolovo nanaša na obdavčeno dejavnost občine. Občina Vojnik je prejela račun za investicijo v obliki gradbene situacije za čas izvajanja investicije.

Tabela: Pregled izdanih situacij izvajalca BrahiGradnje d. o. o.

Vrsta dokumenta	Št. računa	Obdobje	Vrednost brez DDV	DDV 76.a člen	Vrednost z DDV
Situacija 1-začasna	1/2019/355	december 2019	16.177,65	3.559,08	19.736,73
Situacija 2-začasna	2/2019-355	januar 2020	17.572,36	3.865,92	21.438,28
Situacija 3-začasna	3/2019-355	februar 2020	37.347,64	8.216,48	45.564,12
Situacija 4-začasna	4/2019-355	marec 2020	39.652,55	8.723,56	48.376,11
Situacija 5-začasna	5/2019-355	april 2020	57.425,22	12.633,55	70.058,77
Situacija 6-začasna	6/2019-355	maj 2020	10.970,10	2.413,42	13.383,52
Situacija 7-končna	7/2019-355	november 2020	24.755,55	5.446,22	30.201,77
SKUPAJ			203.901,07	44.858,24	248.759,31

Opomba: Končna situacija št. 7/2019-355 je BrahiGradnje d. o. o. izdal z dne 30.11.2020 z vračunanimi dodatnimi deli.

Dne 20. 4. 2020 na dan dokončanja del je na Občino Vojnik ponovno prispel dopis o podaljšanje pogodbenega roka za nadaljnjih 40 dni zaradi sprememb in nenadnih koordinacij pogodbenega popisa del so se določena dela podaljšala. Nov rok za dokončanje del je 30. 5. 2020. Med Občino Vojnik, ki ga zastopa župan Branko Petre in izvajalcem BrahiGradnje d. o. o. je bil sklenjen Aneks št. 2 k pogodbi št. 355-0006/2019-19 z dne 20. 4. 2020 o podaljšanju roka za dokončanje vseh del do 30. 5. 2020.

Dne 29. 5. 2020 je izvajalec BrahiGradnje d. o. o. predal dokumentacijo o dokončanju del, gradbeni dnevnik in gradbeno knjigo z dokazilom o zanesljivosti izvedbe del. S tem je uresničil rok za dokončanje del iz aneksa št. 2. Upravni organ je dne 16. 6. 2020 izdal uporabno dovoljenje za Razširitev javnega vodovodnega sistema in gradnja vodohrama v naselju Beli potok v KS Frankolovo.

Na osnovi dodatnih pogajanj je bil dne 30. 11. 2020 bil sklenjen Aneks št. 3 pogodbi št. 355-0006/2019 med Občino Vojnik, ki jo zastopa župan Branko Petre in izvajalcem BrahiGradnje d. o. o., ki ga zastopa direktor Brahim Jakupi zaradi nepredvidenega dela po zaključnem obračunu. Več dela znaša v višini 12.184,97 eur brez DDV.

Tabela: Dodatna dela na investiciji Razširitev javnega vodovodnega sistema Beli potok, ki so vključena v končno situacijo 7/2019-355.

Vrsta dokumenta	Št. računa	Obdobje	Vrednost brez DDV	DDV 76.a člen	Vrednost z DDV
7. končna situacija	pogajanja	november 2020	12.274,85	2.700,47	14.975,32
SKUPAJ			12.274,85	2.700,47	14.975,32

Opomba: So bila obračunana po fiksnih cenah ne enoto mere in dejansko izmerjenih količin. Dodatna dela po ponudbi z dne 14.1.2020 je potrdil strokovni nadzor AZ inženiring d. o. o.

Primopredajni zapisnik o končanju del na Razširitvi javnega vodovodnega sistema v naselju Beli Potok v KS Frankolovo je bil podpisan 16. 2. 2021. Na podpisu so bili prisotni naročnik Občina Vojnik – Matjeja Kozikar, predstavnik izvajalca Brahigradnje d. o. o. – Vinko Majoranc in predstavnik nadzornega organa AZ inženiring d. o. o. – Andrej Knez. Dela so se opravljala po načelu dejansko opravljenih del in fiksnih cen na enoto mere. Končna vrednost opravljenih del po popisu iz gradbene knjige znaša 203.901,07 eur in z vključenim DDV je 248.759,31 eur. Garancijski rok (5 let) prične teči z dnem podpisa tega zapisnika, kar je 16. 2. 2021 v zapisniku pa je naveden datum 30. 11. 2020. Morebitne dodatno ugotovljene pomanjkljivosti so predmet reklamacij, ki jih je izvajalec dolžan odpraviti v garancijskem roku. Izvajalec je predal bančno garancijo (SKB Bank) za odpravo pomanjkljivosti in napak v višini 5% končne vrednosti pogodbe z DDV.

III. ZAKLJUČEK

Naročnik je izvedel javno naročilo za oddajo javnega naročila po postopku JN male vrednosti, kar je v skladu s 47. členom Zakona o javnem naročanju (Ur. list RS, št. 14/8, ZJN-3).

Izvedbo javnega naročila je potekala v dveh delih. Prva objava na portalu JN in izbor najugodnejšega izvajalca je potekal v maju 2019. Zaradi visokih vrednosti prispelih ponudb za investicijo Razširitev vodovodnega sistema Beli potok, se je strokovna komisija odločila o neoddaji javnega naročila, saj vrednost ponudb presegala vsa razpoložljiva sredstva za obe leti skupaj (2019 in 2020). Naročnik je ponovno v mesecu septembru 2019 oddal javno naročilo na portal JN z namenom pridobitve najugodnejše ponudbe. Ponudbo so oddali trije izvajalci PEOR, d. o. o., Brahigradnje d. o. o. in CMC Group d.o.o. Merila za izbor je bila najnižja cena ob predpostavki zadostnih referenc. Pogodba je bila sklenjena z najugodnejšim izvajalcem BrahiGradnje d. o. o. Uvedbo v delo je izvedel strokovni nadzor AZ inženiring d. o. o., ki je bil izbran na osnovi zbiranja ponudb. Celotna izvedba gradnje je trajala od decembra 2019 do konca maja 2020, cca 6 mesecev. Celotna vrednost investicije izgradnje Razširitve vodovodnega sistema Beli potok v KS Frankolovo je znašala 203.901,07 eur brez DDV. Uporabno dovoljenje za objekt Razširitev vodovodnega sistema je bil izdan s strani Upravnega organa dne 16. 6. 2020. Prav tako se je izvedla primopredaja o končanju del med naročnikom Občino Vojnik in Brahigradnje d. o. o.

Nadzorni odbor je pridobil vso zahtevano dokumentacijo in jo pregledal. Pogodbena vrednost ne presega ocenjene vrednosti po prvem javnem razpisu. Nepravilnosti v postopku nismo ugotovili.

IV. PRIPOROČILA

Predlagamo občinski upravi naslednja priporočila:

1. Preveriti možnost priključitve na javni vodovod še ostale uporabnike v naselju Beli Potok pri Frankolovem in naselju Lindek glede na to, da razširitev javnega vodovodnega sistema to omogoča.
2. V zvezi z Aneksom št. 2 je izvajalec za podaljšanje pogodbenega roka navedel razlog: *»da zaradi sprememb in nenadnih koordinacij pogodbenega popisa del so se določena dela podaljšala«* in navedejo nov rok dokončanja del do 30. 5. 2020. Predlagamo, da naročnik v izogib podaljševanja rokov vpelje sistem pogodbenih kazni *»penale«* in jih tudi iz pogaja. V primeru upravičenega podaljšanja pa morajo razlogi za podaljšanje pogodbenega roka biti bolj konkretno argumentirani – povečanje obsega del, vremenske razmere in višja sila.

Priloga k poročilu je odzivno poročilo pripravljeno s strani strokovnega delavca nadzorovanega področja občinske uprave št. 355-0006/2019-65 z dne 31. 1. 2022.

Poročilo pripravila:
Leontina Vrečko

Predsednik Nadzornega odbora
Beno Podergajs

Končno poročilo vročiti:

1. Županu Občine Vojnik
2. Občinskemu svetu Občine Vojnik
3. Občinski upravi Občine Vojnik





OBČINA VOJNIK
Keršova ulica 8
3212 Vojnik
tel.: 03/7800-620
fax.:03/7800-637

NADZORNI ODBOR

Občine Vojnik
Keršova ulica 8
3212 Vojnik

Datum: 31. 1. 2022

Številka: 355-0006/2019-65

Zadeva: Odzivno poročilo na pregled investicije izgradnje vodovodnega sistema Beli Potok v letih 2019 - 2020

Spoštovani!

Pošiljamo pojasnila v zvezi z ugotovitvami iz Poročila o opravljenem pregledu investicije izgradnje vodovodnega sistema Beli Potok v letih 2019 - 2020, št. 011-0014/218-87 z dne 24. 1. 2022.

Glede priključevanja objektov na vodovod Beli potok ugotavljamo, da stoji v območju vodovoda 9 objektov s hišnimi številkami, od katerih je na vodovod priključenih 7 objektov.

Slika: odjemna mesta za vodovod Beli potok (modri kvadratici predstavljajo odjemna mesta za vodovod, navedene so hišne številke).



Na vodovod nista priključena dva objekta in sicer objekta na naslovih Beli potok 5b in Beli potok 7. Objekt Beli potok 7 je opuščeni objekt brez stalnih prebivalcev in neprimeren za bivanje. Pri objektu Beli potok 5b gre za objekt z veliko solastniki, kjer še ni zaključen dedni postopek in priključitev zaradi neurejenega lastniškega stanja še ni mogoča.

Glede naselja Lindek pošiljamo pojasnilo, da trenutni vodovod ne omogoča priklopa za večji del naselja, ki leži nad gradom Lindek. Vodohran na vodovodu Beli potok omogoča nadaljnjo izgradnjo vodovoda v naselje Lindek. Projekt je že v fazi projektiranja, predvidena je izvedba v jeseni 2022 in nato še v letih 2023 in 2024. Novi vodovod Lindek bo omogočal priključitev dodatnih približno 13 objektov na javni vodovod.

Priporočila v zvezi z upoštevanjem penalov, oziroma glede ustreznih in natančnih pojasnil v primeru aneksov za podaljšanje roka, bomo upoštevali pri naslednjih projektih.

Lep pozdrav!

Pripravil:

Jure Vrhovec

Svetovalec za varstvo okolja in investicije



Poslano:

- naslovu,
- Arhiv, tu