



Številka: 3563-0139/2024-2
Datum: 12. 4. 2024

AR PROJEKT d.o.o. Poslovalnica ŠENTJUR
Ulica Dušana Kvedra 14 c

3230 Šentjur

Zadeva: Občinski podrobni prostorski načrt za del območja EUP VO-42-II, občina Vojnik
- Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Z vlogo št.: Š-8/24, z dne 4.4.2024, prejeta po elektronski pošti, ste zaprosili naslovni zavod za mnenje o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti na varovana območja v zvezi z izdelavo plana Občinski podrobni prostorski načrt za del območja EUP VO-42-II, občina Vojnik.

Mnenje podajamo na podlagi 128. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju: Pravilnik).

Vlogi je bilo priloženo:

- Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja EUP VO-42-II; št. projekta: 8/24, marec 2024, Izdelovalec PA: AR PROJEKT Sevnica d. o. o., Planinska cesta 5, 8290 Sevnica;
- Pooblastilo Občine Vojnik št.: 351-0159/2024-3 z dne 3. 4. 2024.

Opis prostorske ureditve:

Priprava OPPN temelji na odločitvah lastnika zemljišč ter na usmeritvah iz Občinskega prostorskega načrta (OPN) Občine Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin 59/16, 6/17, 45/17, 53/17 in 50/22).

Predmet občinskega podrobnega prostorskega načrta nepozidano stavbno zemljišče s podrobnejšo namensko rabo zemljišča CUP - območje centralnih dejavnosti na katerem gre za prepletanje trgovskih, storitvenih, oskrbnih, upravnih, socialnih in podobnih dejavnosti ter bivanja. Območje izdelave OPPN zajema zemljišča s parcelnimi številkami 848/4, 849/1, 849/2, 850, 851, 852, 853/1, 854, 516/20 in 516/22 vse k.o. Vojnik trg (1065). Območje priprave OPPN je velikosti cca 1,3 ha. Območje v naravi predstavlja delno pozidano stavbno zemljišče s stanovanjsko hišo ter širši del nepozidano stavbno zemljišče v kmetijski rabi.

Predmet izdelave OPPN je možnost gradnje objektov v katerih se lahko odvija oskrbna, storitvena in družbena dejavnost ter bivanje z vso pripadajočo komunalno, prometno in energetske infrastrukturo.

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da območje izdelave plana Občinski podrobni prostorski načrt za del območja EUP VO-42-II, občina Vojnik in njegovega daljinskega vpliva leži izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in zavarovanega območja. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja **ni treba** izvesti.

S spoštovanjem.

Pripravila:

Ljudmila Strahovnik, prof. geog.
naravovarstvena svetnica



Tomaž Acman, univ. dipl. inž. kraj. arh.
višji naravovarstveni svetovalec
vodja OE Celje



ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE

Št. dok.: 3563-0139/2024 - 2

Podpisnik: TOMAŽ ACMAN

Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2

Št. potrdila: 42728446903770959768518726588

Veljavnost: 25.07.2027 Datum in ura: 12.04.2024 15:18

Elektronsko podpisano v dok. sistemu.

Poslano:

- naslovníku po e-pošti arprojektdoo@siol.net;
- Mateja Blažič (mateja.blazic@gov.si), Helena Velenšek Kavčič (helena.velensek-kavcic@gov.si),
Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za naravo, Sektor za upravne zadeve s področja narave;
- gp.mope@gov.si, Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje;
- arhiv.