

Vojnik, 19.12.2024

Številka: 032-0016-2024/ (7)

Z A P I S N I K

15. redne seje Občinskega sveta Občine Vojnik, ki je bila v četrtek, 19. 12. 2024, ob 18. uri v sejni sobi Občine Vojnik

Ob otvoritvi seje je bilo prisotnih 16 svetnikov, opravičeno odsotni: Barbara Leder in Albina Ločnikar, drugi prisotni: župan Branko Petre, Peter Vrisk, predsednik NO, predstavnice občinske uprave: Mojca Vodusek, Tanja Golec Prevoršek, Irena Špegel Jovan, Petra Pehar Žgajner

Sejo je vodil župan Branko Petre. Otvoril je sejo, pozdravil navzoče in predlagal dnevni red, kot so ga svetniki prejeli v vabilu.

Svetniki so se strinjali s predlaganim dnevnim redom.

DNEVNI RED:

- 1. Potrditev zapisnika 14. redne seje Občinskega sveta Občine Vojnik**
- 2. Predlogi za imenovanje članov sveta zavoda OŠ Vojnik**
- 3. Osnutek Odloka o oglaševanju, plakatiranju in obvestilnem sistemu v Občini Vojnik**
- 4. Ugotovitev javne koristi za izgradnjo kolesarske povezave na območju MO Celje, Občine Vojnik in Občine Dobrna**
- 5. Pravilnik o ohranjanju in spodbujanju razvoja kmetijstva, gozdarstva in podeželja v Občini Vojnik**
- 6. Sklep o lokacijski preveritvi za del EUP SE -7, identifikacijska številka prostorskega akta 3835**
- 7. Sklep o lokacijski preveritvi za del EUP HO 10, identifikacijska številka prostorskega akta 3836**
- 8. Sklep o lokacijski preveritvi za del EUP DG 11, identifikacijska številka prostorskega akta 4639**
- 9. Dopolnilni sklep o letnem načrtu razpolaganja/pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Vojnik za leto 2024**
- 10. Poročila Nadzornega odbora o opravljenih nadzorih**
- 11. Poročilo o notranji reviziji**
- 12. Poročilo o delu občinske uprave**
- 13. Poročilo o delu odborov in komisij**
- 14. Vprašanja in pobude svetnikov**

Ad 1. Potrditev zapisnika 14. redne seje Občinskega sveta Občine Vojnik

Župan je povzel zapisnik in sprejete sklepe 14. redne seje občinskega sveta Občine Vojnik.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet občine Vojnik na 15. redni seji dne 19.12.2024 potrdi zapisnik 14. redne seje občinskega sveta Občine Vojnik.

NAVZOČIH: 16

ZA: 16

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET

Ad 2. Predlogi za imenovanje članov sveta zavoda OŠ Vojnik

Damjan Muzel, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je povedal, da v začetku leta 2025 poteče mandat dosedanjim članom Sveta zavoda OŠ Vojnik (Ladislav Jezernik, Samo Kunej, Tanja Golec Prevoršek). Vsi trije opravljajo funkcijo v prvem mandatu, v skladu z zakonodajo lahko opravljajo funkcijo največ 2 mandata.

Sicer imamo v javnih zavodih praviloma enega člana iz občinske uprave, enega iz občinskega sveta in enega izmed občanov (krajanov).

Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je na 8. redni seji potrdila poziv za zbiranje predlogov s soglasjem, ki je bil objavljen 6.11.2024, rok za oddajo predlogov je bil v ponedeljek, 18.11.2024 do 12. ure.

Do roka so bili prejeti trije predlogi s soglasji:

- NSi: Tjaša Kovač
- SDS: Jurij Komplet
- Občinska uprava: Tanja Golec Prevoršek

Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, je predloge obravnavala na 9. redni seji, dne 10. 12. 2024 in predlaga Občinskemu svetu Občine Vojnik, da imenuje v Svet Javnega zavoda OŠ Vojnik naslednje člane: Tjašo Kovač, Jurija Kompleta in Tanjo Golec Prevoršek.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Vojnik na 15. redni seji, dne 19. 12. 2024, v skladu s 17. členom Odloka o ustanovitvi javnih vzgojno – izobraževalnih zavodov Občine Vojnik (Uradni list RS, št. 75/96, 61/98, 98/99, 27/08, 33/10, UGSO št. 18/14) imenuje tri predstavnike ustanovitelja v Svet zavoda Osnovna šola Vojnik. To so:

- 1.) Tjaša Kovač, Vojnik**
- 2.) Jurij Komplet, Vojnik**
- 3.) Tanja Golec Prevoršek iz Arclina**

Vida Podergajs in Jurij Komplet sta se izločila iz glasovanja.

NAVZOČIH: 14

ZA: 14

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET

Ad 3. Osnutek Odloka o oglaševanju, plakatiranju in obvestilnem sistemu v Občini Vojnik

Anton Preložnik, predsednik Odbora za okolje in prostor ter komunalo je povedal, da je v pripravi osnutek Odloka o oglaševanju, plakatiranju in obvestilnem sistemu v Občini Vojnik. Tanja Golec Prevoršek je nadalje povedala, da smo pri pripravi Odloka upoštevali veljavno zakonodajo, kot Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), Zakon o volilni in referendumski kampanji (Uradni list RS, št. 41/07, 103/07 – ZPoIS-D, 11/11, 28/11 – odl. US in 98/13), Zakon o prekrških (Uradni list RS, št. 29/11 – uradno prečiščeno besedilo, 21/13, 111/13, 74/14 – odl. US, 92/14 – odl. US, 32/16, 15/17 – odl. US, 73/19 – odl. US, 175/20 – ZIUOPDVE in 5/21 – odl. US), ki v osmem odstavku 17. člena določa, da se z odlokom samoupravne lokalne skupnosti lahko predpiše samo globa v določenem znesku:

- za posameznika od 40 do 1.250 evrov;

- za samostojnega podjetnika posameznika in posameznika, ki samostojno opravlja dejavnost, od 100 do 30.000 evrov;
- za pravno osebo od 100 do 75.000 evrov, če se pravna oseba po zakonu, ki ureja gospodarske družbe, šteje za srednjo ali veliko gospodarsko družbo, od 250 do 125.000 evrov;
- za odgovorno osebo pravne osebe ali odgovorno osebo samostojnega podjetnika posameznika oz. posameznika, ki samostojno opravlja dejavnost in za odgovorno osebo v samoupravni lokalni skupnosti od 40 do 2.500 evrov.,

Statut Občine Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin št. 3/2016).

Področje oglaševanja in plakatiranja v Občini Vojnik je urejeno v Odloku o postavljanju reklamnih objektov in nameščanju neprometnih znakov v Občini Vojnik (Uradni list RS št. 75/1996). Področje je potrebno uskladiti z veljavno zakonodajo in potrebami današnjega časa. Predlagan odlok določa pogoje in način oglaševanja, plakatiranja in obvestilnega sistema v Občini Vojnik.

Zakon o lokalni samoupravi v 21. členu določa, da občina za zadovoljevanje potreb svojih prebivalcev med drugim skrbi za varstvo zraka, tal, vodnih virov, za varstvo pred hrupom, za zbiranje in odlaganje odpadkov ter opravlja druge dejavnosti varstva okolja; gradi, vzdržuje in ureja lokalne javne ceste, javne poti, rekreacijske in druge javne površine, v skladu z zakonom ureja promet v občini ter opravlja naloge občinskega redarstva; opravlja nadzorstvo nad krajevnimi prireditvami; organizira komunalno-redarstveno službo in skrbi za red v občini; določa prekrške in denarne kazni za prekrške, s katerimi se kršijo predpisi občine in opravlja inšpekcijsko nadzorstvo nad izvajanjem občinskih predpisov in drugih aktov, s katerimi ureja zadeve iz svoje pristojnosti, če ni z zakonom drugače določeno.

8. člen Zakona o volilni in referendumski kampanji določa, da mora lokalna skupnost brezplačno, tudi brez plačila komunalne takse, zagotoviti vsem organizatorjem volilne kampanje enakopravnost pri lepljenju in nameščanju plakatov na teh plakatnih mestih, katerih število in skupna površina morata posameznemu organizatorju volilne kampanje omogočati vsaj osnovno informiranje volivcev v lokalni skupnosti o listi kandidatov ali kandidatu oz. o referendumskem vprašanju.

Nadalje, področje oglaševanja in plakatiranja v Republiki Sloveniji ni urejeno z enotnim sistemskim zakonom, ampak se posamezna področja urejajo znotraj zakonodaje vsebinsko nepovezanih področij (Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 - ZSDH-1A, 29/23, 78/23 - ZUNPEOVE), Zakon o volilni in referendumski kampanji (Uradni list RS, št. 41/07, 103/07 – ZPoIS-D, 11/11, 28/11 – odl. US in 98/13), Zakon o medijih (Uradni list RS, št. 110/06 – uradno prečiščeno besedilo, 36/08 – ZPOmK-1, 77/10 – ZSFCJA, 90/10 – odl. US, 87/11 – ZAvMS, 47/12, 47/15 – ZZSDT, 22/16, 39/16, 45/19 – odl. US in 67/19 – odl. US, 82/21), Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 - ZZNŠPP, 78/23 - ZUNPEOVE, 121/23 - odl. US, 131/23 - ZORZFS, 133/23, 85/24 - ZAID-A), Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-1O, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, 23/24).

Področje oglaševanja tako na javnih kot zasebnih površinah ima izrazit vpliv na podobo prostora in nenazadnje tudi na varnost v cestnem prometu. Pri pripravi odloka smo sledili praksi Medobčinskega inšpektorata in redarstva. Namen odloka je tako celovito urediti področje oglaševanja in plakatiranja na območju Občine Vojnik.

Področje oglaševanja in plakatiranja je regulirano z različnimi državnimi predpisi. V skladu s četrtnim odstavkom 3. člena Zakona o prekrških se smejo z odlokom samoupravne lokalne skupnosti določiti prekrški in predpisati zanje globe samo v določenem znesku ter samo za kršitve predpisov, ki jih same izdajajo v okviru svojih pristojnosti, ter če jih zakon ali uredba

še ne sankcionira. V nadaljevanju so navedeni tudi področni državni predpisi, ki veljajo tudi za našo občino.

Z odlokom želimo urediti stanje oglaševanja in plakatiranja tako na javnih površinah kot tudi na zasebnih zemljiščih. Občina razpolaga s 24. občinskimi oglasnimi tablamami in 3. betonskimi okroglimi stebri. S tablamami upravlja občina sama, stebre ima trenutno v upravljanju podjetje Premena. Za postavitev objektov za oglaševanje je potrebno pridobiti soglasje občine, tako na javnih kot tudi na zasebnih površinah. Na zasebnih zemljiščih je postavljeno ogromno jumbo plakatov, ki nimajo pridobljenega soglasja občine za postavitev, prav tako je na drogovih javne razsvetljave obešenih kar nekaj obešenk, kar je v nasprotju z zakonodajo. V občini je postavljenih tudi nekaj svetlobnih objektov za oglaševanje brez dovoljenja občine. V osnutku odloka je določeno, da prepovemo objekte, ki v okolju povzročajo emisije (svetloba, hrup, vibracije, onesnaženje zraka in okolja), objekte za oglaševanje površine nad 12 m² in obešanke na drogovih javne razsvetljave.

Osnutek odloka je obravnaval Odbor za okolje in prostor ter komunalo, Odbor za gospodarstvo in turizem in Statutarno pravna komisija. Finančnih posledic odloka v danem trenutku natančneje ni mogoče ovrednotiti.

V razpravi je Janko Čepin izpostavil, da je potrebno urediti plakatiranje in oglaševanje na območju občine, predlagal je, da se v razpravo vključijo vsi deležniki, tudi širša javnost, nakar se gradivo ponovno prouči. Jakob Jakob je predlagal brezplačno oglaševanje za društva, Mladen Kovačić je pripomnil, da je preveč prepovedi v odloku in se naj preveri, če so vse prepovedi potrebne. Dušan Horvat je predlagal, da se ohrani čezcestni transparent, podpira brezplačno plakatiranje za društva in odstranitev betonskih stebrov in se strinja, da je potrebno plakatiranje in oglaševanje reševati celostno. Vili Hribernik je predlagal, da je potrebno preveriti razdalje, ki so navedene v odloku glede postavitve jumbo plakatov. Janko Čepin je predlagal, da ima občina za svoje potrebe in potrebe društev v vsaki KS en jumbo plakat in pa v Vojniku čezcestni transparent. Damjan Muzel je opozoril na plakatiranje za potrebe volitev. Svetniki so se strinjali, da se naštete pripombe proučijo.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Vojnik na 15. seji, dne 19. 12. 2024 sprejme osnutek Odloka o oglaševanju, plakatiranju in obvestilnem sistemu v Občini Vojnik.

NAVZOČIH: 16

ZA: 16

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET

Ad 4. Ugotovitev javne koristi za izgradnjo kolesarske povezave na območju MO Celje, Občine Vojnik in Občine Dobrna

Župan je povedal, da Občina Vojnik že dlje časa pridobiva služnostna soglasja za izvedbo projekta Državna kolesarska povezava Celje-Vojnik-Dobrna. Kolesarska povezava se je pričela graditi v Občini Dobrna že v lanskem letu in povezala občini v naselju Lemberg. Za del te kolesarske povezave bo Občina Vojnik prijavila odsek od Nove Cerkev do Vojnika v dogovor za razvoj regij. Kljub temu nam ostane nekaj nujnih zemljišč, za katere nimamo podpisanih služnostnih pogodb. Zato je nujno, da pristopimo k postopku razlastitve na parcelah:

-parc. št. 171/4 k.o. Arclin, 1.236 m²

- parc. št. 400 k.o. Lemberg, 154 m²

-parc. št. 344/4, 401/1, 401/2, 401/3 vse k.o. Lemberg, 1.229 m²

V ta namen je bilo izdano naročilo odvetniku g. Luki Divjaku, ki je na prejšnji seji občinskega sveta predstavil postopke. Občinski svet Občine Vojnik je na 14. seji, dne 21. 11. 2024, sprejel sklep, da je seznanjen z možnostmi razlastitve zemljišč potrebnih za DKP Celje-Vojnik-Dobrna. Občinski svet Občine Vojnik je na 14. seji, dne 21. 11. 2024 sprejel sklep o

javni razgrnitvi predloga Sklepa o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti za izgradnjo kolesarske povezave v območju Mestne občine Celje, Občine Vojnik in Občine Dobrna z javnim naznanilom

Sklep o javni razgrnitvi predloga Sklepa o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti za izgradnjo kolesarske povezave v območju Mestne občine Celje, Občine Vojnik in Občine Dobrna z javnim naznanilom je bil objavljen v Uradnem glasilu slovenskih občin dne 25.11.2024. Javno naznanilo o javni razgrnitvi predloga Sklepa o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti za izgradnjo kolesarske povezave v območju Mestne občine Celje, Občine Vojnik in Občine Dobrna je bilo objavljeno od 26.11.2024 do vključno 11.12.2024 na spletni strani občine in na moja občina ter na oglasni deski občine.

Občinskemu svetu občine Vojnik se predlaga še sprejem Sklepa o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti za izgradnjo kolesarske povezave v območju Mestne občine Celje, Občine Vojnik in Občine Dobrna.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Vojnik na 15. seji, dne 19. 12. 2024 sprejme Sklep o ugotovitvi javne koristi za ustanovitev služnosti za izgradnjo kolesarske povezave v območju Mestne občine Celje, Občine Vojnik in Občine Dobrna.

NAVZOČIH: 16

ZA: 16

PROTI: 0

SKLEP JE BIL SPREJET

Ad 5. Pravilnik o ohranjanju in spodbujanju razvoja kmetijstva, gozdarstva in podeželja v Občini Vojnik

Marko Kračun, predsednik Odbora za kmetijstvo in razvoj podeželja je povedal, da je Občina Vojnik na področju ohranjanja in spodbujanja razvoja kmetijstva v občini v letih 2015-2020 (do 2023 zaradi prehodnega obdobja) sledila ciljem in usmeritvam veljavnega Pravilnika o ohranjanju in spodbujanju razvoja kmetijstva in podeželja v občini Vojnik.

Petra Pehar Žgajner, svetovalka za gospodarstvo in razvoj podeželja je povedala, da sredstva, ki so se v ta namen dodeljevala iz proračuna, so po veljavnih predpisih opredeljena kot državna pomoč. V letu 2020 so bile občine s strani države pozvane k podaljšanju shem pomoči do 30. 6. 2023 za ukrepe po skupinskih izjemah, kamor sodita Pomoč za naložbe v opredmetena ali neopredmetena sredstva na kmetijskih gospodarstvih v zvezi s primarno kmetijsko proizvodnjo in Pomoč za naložbe v zvezi s predelavo in trženjem kmetijskih in živilskih proizvodov ter naložbe v nekmetijske dejavnosti na kmetiji ter do 31. 12. 2023 za shemo pomoči de minimis.

Odbor za kmetijstvo in razvoj podeželja je bila zadolžen za pregled obstoječih ukrepov na področju kmetijstva in pripravo predloga novih ukrepov za programsko obdobje po letu 2023. Odbor je po delovni seji in predlaganem osnutku podal pozitivno mnenje v zvezi z ukrepi občine na področju kmetijstva in sredstvi, ki se zagotavljajo v ta namen, poudarili pa so tudi pomen znanja, tako formalnega kot neformalnega in predlagali, da je nabor ukrepov čim širši, saj tako dopušča prilagajanje skozi javne razpise in učinkovitejši sistem sofinanciranja. Predlagani pravilnik je usklajen z novimi uredbami Evropske komisije. Pravilnik določa področje uporabe, pogoje, vrste pomoči s posameznimi ukrepi in druge ukrepe Občine Vojnik za ohranjanje in spodbujanje razvoja kmetijstva in podeželja.

Predlagani so naslednji ukrepi:

Državne pomoči po skupinskih izjemah v kmetijstvu (na podlagi Uredbe Komisije (EU) št. 2022/2472)

- UKREP 1: Pomoč za naložbe na kmetijskih gospodarstvih v zvezi s primarno kmetijsko proizvodnjo (14. člen Uredbe Komisije (EU) št. 2022/2472)
- UKREP 2: Pomoč za naložbe za ohranjanje kulturne in naravne dediščine na kmetijskih gospodarstvih (36. člen Uredbe Komisije (EU) št. 2022/2472)
- UKREP 3: Pomoč za naložbe v zvezi s premestitvijo kmetijskih poslopij (16. člen Uredbe Komisije (EU) št. 2022/2472)
- UKREP 4: Pomoč za plačilo zavarovalnih premij (28. člen Uredbe Komisije (EU) št. 2022/2472)
- UKREP 5: Pomoč za naložbe v gozdarske tehnologije ter v predelavo, mobilizacijo in trženje gozdarskih proizvodov (50. člen Uredbe Komisije (EU) št. 2022/2472)

De minimis pomoči (na podlagi Uredbe Komisije (EU) št. 1407/2013)

- UKREP 6: Pomoč za dejavnosti izmenjave znanja in informiranja (21. člen Uredbe Komisije (EU) št. 2022/2472) De minimis pomoči (na podlagi Uredbe Komisije (EU) št. 1407/2013)

Ostali ukrepi občine

- UKREP 9: Šolanje v srednjih strokovnih in srednjih poklicnih programih s področja kmetijstva
- UKREP 10: Sofinanciranje dejavnosti društev na področju kmetijstva

V tem času smo prejeli pozitivna mnenja s strani Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano ter Ministrstva za finance Republike Slovenije. Predlog pravilnika je obravnavala tudi Statutarno-pravna komisija na svoji 3. redni seji, ki je potekala 26. novembra 2024 ob 18. uri. Predlog pravilnika o ohranjanju in spodbujanju razvoja kmetijstva, gozdarstva in podeželja v občini Vojnik so soglasno potrdili.

S sprejemom predlaganega pravilnika bo podana pravna osnova za dodeljevanje sredstev iz proračuna Občine Vojnik na področju ohranjanja in spodbujanja razvoja kmetijstva in podeželja.

V razpravi je Mladen Kovačič pripomnil, da je pravilnik dobro pripravljen, v bodoče pa predlaga dvig sredstev za to področje, saj smo podeželska občina.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Vojnik na svoji 15. seji, dne 19. 12. 2024 sprejme Pravilnik o ohranjanju in spodbujanju razvoja kmetijstva, gozdarstva in podeželja v občini Vojnik.

Leontina Vrečko se je izločila iz glasovanja.

NAVZOČIH: 15

ZA: 15

PROTI: 0

SKLEP JE BIL SPREJET

Ad 6. Sklep o lokacijski preveritvi za del EUP SE -7, identifikacijska številka prostorskega akta 3835

Anton Preložnik, predsednik Odbora za okolje in prostor ter komunalo je povedal, da je preveritev izdelana na podlagi določb ZUreP-3, Priporočil za izvajanje lokacijske preveritve (Ministrstvo za okolje in prostor, 23. 11. 2018) ter Tehničnih pravil za pripravo občinskih prostorskih izvedbenih aktov v digitalni obliki.

Elaborat lokacijske preveritve (v nadaljevanju LP) za določanje obsega stavbnih zemljišč pri posamični poselitvi za EUP SE 7 v Občini Vojnik (izdelovalec Mojca Furman Oman s.p., Grudnova ulica 6, 3000 Celje, št. elaborata: 270-2023 z datumom 9.6.2023). Identifikacijska številka prostorskega akta 3835

Lokacijska preveritev se izdeluje za namen preoblikovanja obstoječih stavbnih zemljišč v površini 8.311,47 m², ki se nahajajo v enoti urejanja prostora (EUP) Selce SE-7 na izvornem območju lokacijske preveritve in sicer na območju (delov) parcel št.: *91, *92, *119, *120,

826, 665/2, 665/3, 666/2, 667, 702/3, 716/5, 719/2, 719/3, 720, k.o. Socka (1048), v občini Vojnik, v naselju Selce. Stavbna zemljišča se preoblikujejo tako, da se s preoblikovanjem izvzamejo na parcelah št. *119 in 826 (del), k.o. Socka (1048) v površini 1.348,00 m² ter s preoblikovanjem širijo na parcelah št. 662/3 (del) in 826 (del), k.o. Socka (1048) v površini 600,00 m². Skupna širitev stavbnih zemljišč (širitev s preoblikovanjem in dodatna širitev) tako znaša 1.948,00 m².

Občine Vojnik je z javnim naznanilom obvestila javnost, da se javno razgrne Elaborat lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za del enote urejanja prostora »EUP SE 7«, (Identifikacijska št. prostorskega akta ID 4287).

Javna razgrnitev je potekala od 25.10.2024 do 15.11.2024. V času javni razgrnitve ni bila podana nobena pripomba. O postopku lokacijske preveritve so bili seznanjeni vsi mejaši. Občina je prejela vsa pozitivna mnenja. Pobudnik je poravnal stroške lokacijske preveritve.

Glede na navedeno je postopek lokacijske preveritve - Elaborat lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za del enote urejanja prostora »EUP SE 7, ID 3835 izveden skladno z zakonodajo in primeren za sprejem.

O osnutku sklepa o lokacijski preveritvi je razpravljala tudi odbora za Okolje in prostor ter komunalno, ki predlaga občinskemu svetu v sprejem Sklep o tej lokacijski preveritvi. V skladu s sedmim odstavkom 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) se sprejeti sklep o lokacijski preveritvi objavi v prostorskem informacijskem sistemu in uradnem glasilu slovenskih občin.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet občine Vojnik je na svoji 15. redni seji dne, 19.12.2024 sprejel Sklep o lokacijski preveritvi za EUP SE 7, Identifikacijska številka 3835

NAVZOČIH: 16

ZA: 16

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET

Ad 7. Sklep o lokacijski preveritvi za del EUP HO 10, identifikacijska številka prostorskega akta 3836

Anton Preložnik, predsednik Odbora za okolje in prostor ter komunalno je povedal, da je preveritev izdelana na podlagi določb ZUreP-3, Priporočil za izvajanje lokacijske preveritve (Ministrstvo za okolje in prostor, 23. 11. 2018) ter Tehničnih pravil za pripravo občinskih prostorskih izvedbenih aktov v digitalni obliki.

Izdelan je Elaborat lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični na parcelah št. 334/2, 335 in 336/1, k.o. 1055 Homec (izdelal Razvojni center, PLANIRANJE d.o.o. Celje, ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje, št. elaborata: 67/22 z datumom december 2022 in dopolnitev). Identifikacijska št. prostorskega akta ID 3836.

Predlagana sprememba območja posamične poselitve predstavlja preoblikovanje območja stavbnega zemljišča. - Na območju posamične poselitve se izvorno stavbno zemljišče preoblikuje tako, da se na severovzhodnem delu izvornega območja (na delu parcele št. 336/1) predlaga zmanjšanje stavbnega zemljišča v velikosti 707,38 m² (sprememba iz A v K2), ki se nadomesti na severozahodni strani kot širitev stavbnega zemljišča v velikosti 707,38 m² na delih parcel št. 334/2 in 335, vse k.o. Homec (1055).

Občine Vojnik je z javnim naznanilom obvestila javnost, da se javno razgrne Elaborat lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za del enote urejanja prostora »EUP HO 10«, (Identifikacijska št. prostorskega akta ID 3836).

Javna razgrnitev je potekala od 25.10.2024 do 15.11.2024. V času javni razgrnitve ni bila podana nobena pripomba. O postopku lokacijske preveritve so bili seznanjeni vsi mejaši. Občina je prejela vsa pozitivna mnenja. Pobudnik je poravnal stroške lokacijske preveritve.

Glede na navedeno je postopek lokacijske preveritve - Elaborat lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za del enote urejanja prostora »EUP HO 10, ID 3836 izveden skladno z zakonodajo in primeren za sprejem.

O osnutku sklepa o lokacijski preveritvi je razpravljala tudi odbora za Okolje in prostor ter komunalno, ki predlaga občinskemu svetu v sprejem Sklep o tej lokacijski preveritvi. V skladu s sedmim odstavkom 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) se sprejeti sklep o lokacijski preveritvi objavi v prostorskem informacijskem sistemu in uradnem glasilu slovenskih občin.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet občine Vojnik je na svoji 15. redni seji dne, 19.12.2024 sprejel Sklep o lokacijski preveritvi za EUP HO 10, Identifikacijska številka 3836

NAVZOČIH: 16

ZA: 16

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET

Ad 8. Sklep o lokacijski preveritvi za del EUP DG 11, identifikacijska številka prostorskega akta 4639

Anton Preložnik, predsednik Odbora za okolje in prostor ter komunalno je podal opis postopka lokacijske preveritve.

Preveritev je izdelana na podlagi določb ZUreP-3, Priporočil za izvajanje lokacijske preveritve (Ministrstvo za okolje in prostor, 23. 11. 2018) ter Tehničnih pravil za pripravo občinskih prostorskih izvedbenih aktov v digitalni obliki.

Elaborat lokacijske preveritve (v nadaljevanju LP) za določanje obsega stavbnih zemljišč pri posamični poselitvi za EUP DG 11 v Občini Vojnik (izdelovalec Mojca Furman Oman s.p., Grudnova ulica 6, 3000 Celje, št. elaborata: 292-2024 z datumom 9.9.2024). Identifikacijska številka prostorskega akta 4639

LP se izdeluje za namen spreminjanja obsega obstoječih stavbnih zemljišč v površini 10.074,78 m², ki se nahajajo v enoti urejanja prostora EUP DG-11 na izvornem območju lokacijske preveritve in sicer na območju (delov) parcel št.: *17/2, *22, *65, 281/3, 287/1, 307/9, 312, 315/2, 315/3, 317/1, 317/3, 318/1, 318/2, 320/2, 320/3, 321, 322, 323, 325/2, 352/5, 355, 357/6, 357/7, 357/8, 358/1, 358/2, 540/1 po KN1, k.o. Dol (1050), v Občini Vojnik, v naselju Dol pod Gojko. Pobudnik te LP želi na območju, ki je v OPN opredeljeno kot »površine razpršene poselitve«, določiti natančno obliko in velikost območja stavbnih zemljišč in sicer tako, da bo možna postavitve nove stanovanjske stavbe za lastne potrebe. V elaboratu je predlagana širitev za 600 m², kar predstavlja 5, 96% povečanje izvornega območja posamične poselitve. Glede na navedeno, da povečanja izvornega območja, ne presega 600 m², niti 20%, ministrstvo meni, da je elaborat v tem delu pripravljen ob upoštevanju določb ZUreP-3.

Občine Vojnik je z javnim naznanilom obvestila javnost, da se javno razgrne Elaborat lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za del enote urejanja prostora »EUP DG 11«, (Identifikacijska št. prostorskega akta ID 4639).

Javna razgrnitev je potekala od 22.11.2024 do 9.12.2024. V času javni razgrnitve ni bila podana nobena pripomba. O postopku lokacijske preveritve so bili seznanjeni vsi mejaši. Občina je prejela vsa pozitivna mnenja. Pobudnik je poravnal stroške lokacijske preveritve.

Glede na navedeno je postopek lokacijske preveritve - Elaborat lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za del enote urejanja prostora »EUP DG 11, ID 4639 izveden skladno z zakonodajo in primeren za sprejem.

O osnutku sklepa o lokacijski preveritvi je razpravljala tudi odbora za Okolje in prostor ter komunalno, ki predlaga občinskemu svetu v sprejem Sklep o tej lokacijski preveritvi. V skladu s sedmim odstavkom 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) se sprejeti sklep o lokacijski preveritvi objavi v prostorskem informacijskem sistemu in uradnem glasilu slovenskih občin.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet občine Vojnik je na svoji 15. redni seji dne, 19.12.2024 sprejel Sklep o lokacijski preveritvi za EUP DG --, Identifikacijska številka 4639.

sprejel Sklep o lokacijski preveritvi za EUP VN-3, Identifikacijska številka 4287

Jakob Jakob se je izločil iz glasovanja.

NAVZOČIH: 15

ZA: 15

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET

Ad 9. Dopolnilni sklep o letnem načrtu razpolaganja/pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Vojnik za leto 2024

Vili Hribernik, predsednik Odbora za finance in občinsko premoženje je povedal, da je odbor obravnaval predloge razpolaganja/pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Vojnik za leto 2024, kot je navedeno v prilogi.

-Vlagatelj je podal predlog za odkup celotnega zemljišča s parc. št. 1140/75, k.o. Loka v izmeri 161 m², 1.099 eur posplošene vrednosti po GURS. Zemljišče v naravi predstavlja ozek pas travnika, ki poteka ob zemljišču, ki je v lasti vlagatelja. Vlagatelj bi si s pridobitvijo lastništva zemljišča s parc. št. 1140/75, k.o. Loka funkcionalno zaokrožil svoje zemljišče na katerem načrtuje gradnjo hiše.

-Sklenitev pogodbe o odkupu namesto razlastitve z nekaterimi solastniki (4) z namenom ureditve zemljiškoknjižnega lastništva zemljišča s parc. št. 15/1. k.o. 1070 Arclin, na katerem je 13 zemljiškoknjižnih lastnikov.

-Vlagatelj podal predlog za menjavo zemljišč s parc. št. 1378/4, 1376/6, 1376/2, vse k.o. 1051 Verpete, skupne površine 941 m², skupne posplošene vrednosti po GURS 651 eur, ki predstavljajo staro opuščeno splošno rabo in zemljišča ob parcelah vlagatelja in predlagal menjavo za zemljišča s parc. št. 1327/9, 1323/3, 1327/3, 1327/6, 1327/5, 1327/4, vse k.o. 1051 Verpete, skupne površine 1.255 m², skupne posplošene vrednosti po GURS 1.943,00 eur. Zemljišča s parc. št. 1327/9, 1323/3, 1327/3, 1327/6, 1327/5, 1327/4, vse k.o. 1051 Verpete so del kategorizirane javne poti Beli potok-Lindek z oznako OC144_CE6A00073.

-Vlagatelj podal predlog za odpis ceste na zemljiščih s parc. št. 1320/6, 1319/2, obe k.o. 1051 Verpete v skupni izmeri 120 m², ki v naravi predstavljata del kategorizirane javne poti Beli potok-Lindek z oznako OC144_CE6A00073.

-Nakup dveh zemljišč s parc. št. 18/5 v izmeri 493 m² in 18/6 v izmeri 799 m², obe k.o. 1061 Višnja vas, potrebni za izgradnjo kolesarske povezave Celje-Vojnik-Dobrna. Zemljišči s parc. št. 18/5 in 18/6, obe k.o. 1061 Višnja vas sta nastali iz zemljišč s parc. št. 30/2 in 18/2, obe k.o. 1061 Višnja vas. Na odločno GURS še čakamo.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Vojnik na 15. seji dne 19.12.2024 sprejme Dopolnilni sklep o letnem načrtu razpolaganja/pridobivanja z nepremičnim premoženjem Občine Vojnik za leto 2024.

NAVZOČIH: 16

ZA: 16

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET

Ad 10. Poročila Nadzornega odbora o opravljenih nadzorih

Predsednik Nadzornega odbora Občine Vojnik g. Peter Vrisk je predstavil poročila nadzornega odbora, za katere so bili v skladu s programom dela opravljeni nadzori v letu 2024.

Poročila so sledeča:

- Poročilo o pregledu izgradnje odbojkerskega igrišča in igrišča za badminton v Vojniku v letih 2022/2023,
- Poročilo o pregledu projekta Turistično informacijski center v letu 2023,
- Poročilo o pregledu izvedbe javnega razpisa za sofinanciranje programov ljubiteljske kulturne dejavnosti za leto 2023,
- Poročilo o pregledu izvedbe projekta Izgradnja pločnika od regionalne ceste do PGD Frankolovo v letu 2023,
- Poročilo o pregledu dodeljevanja subvencij za kmetijstvo v Občini Vojnik za leto 2023,
- Poročilo o izvedbe rekonstrukcije lokalne ceste Frankolovo-Trnovlje v letu 2023 in
- Poročilo o pregledu izvedbe projekta rekonstrukcije Ceste talcev v letih 2022/2023.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Vojnik je na svoji 15. redni seji, dne 19. 12. 2024, seznanjen s poročili o pregledu nadzornega odbora: »Poročilo o pregledu izgradnje odbojkerskega igrišča in igrišča za badminton v Vojniku v letih 2022/2023«, »Poročilo o pregledu projekta Turistično informacijski center v letu 2023«, »Poročilo o pregledu izvedbe javnega razpisa za sofinanciranje programov ljubiteljske kulturne dejavnosti za leto 2023«, »Poročilo o pregledu izvedbe projekta Izgradnja pločnika od regionalne ceste do PGD Frankolovo v letu 2023«, »Poročilo o pregledu dodeljevanja subvencij za kmetijstvo v Občini Vojnik za leto 2023«, »Poročilo o izvedbe rekonstrukcije lokalne ceste Frankolovo-Trnovlje v letu 2023« ter »Poročilo o pregledu izvedbe projekta rekonstrukcije Ceste talcev v letih 2022/2023«.

NAVZOČIH: 16

ZA: 16

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET

Ad 11. Poročilo o notranji reviziji

Irena Špegel Jovan, podsekretarka za finance in proračun je povedala, da je namen notranje revizije krepitev in zaščita vrednosti Občine Vojnik z zagotavljanjem neodvisnih, nepristranskih in na podlagi ocene tveganj načrtovanih storitev dajanja zagotovil in svetovanja, izboljševanje poslovanja Občine Vojnik, pomoč pri uspešnosti in učinkovitosti upravljanja tveganj, kontrolnih postopkov in upravljanja Občine Vojnik.

Občina Vojnik dejavnost notranjega revidiranja ne zagotavlja z lastno notranjerevizijsko službo, temveč z zunanjim izvajalcem notranjega revidiranja, ki je izbran na podlagi povabila k oddaji ponudbe.

Vsebinsko notranje revizije potrdira župan in nadzorni odbor, ki tudi prejmeta poročilo s katerim se informira tudi občinski svet.

Notranja revizija se je opravljala v letih 2022-2024. V juniju 2022 je bil narejen letni načrt notranjega revidiranja skupaj z občino in javnim zavodom Vrtec Mavrica Vojnik. Revizijo je opravilo podjetje J&M RIBIČ, d.o.o. pod vodstvom državne notranje revizorke Marije Ribič. Revizija se je nanašala na preveritve delovanja sistema notranjih kontrol financiranja programov na področju varstva in vzgoje predšolskih otrok iz proračuna Občine Vojnik, ocena sistema notranjih kontrol pri poslovanju krajevnih skupnosti, za kar je bilo izdano poročilo v letu 2023, drugi del se je nanašal na preveritve realizirane ekonomske cene vrtca za vse starostne skupine Vrtca Mavrica Vojnik, za kar je bilo izdano priloženo poročilo v letu 2024. Iz Poročila o notranji reviziji (z dne 4.7.2024) je razvidno, da sta bili dani dve priporočili ter ocenjena nizka stopnja tveganja.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Vojnik na 15. redni seji dne 19. 12. 2024 sprejme informacijo o Poročilu notranje revizije financiranja Vrtca Mavrica Vojnik s preveritvijo realizirane ekonomske cene.

NAVZOČIH: 16

ZA: 16

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET

Ad 12. Poročilo o delu občinske uprave

Mojca Vodušek, direktorica občinske uprave je povedala, da je KVIAZ pričel s pogovori glede obravnave sprememb Odloka o podeljevanju priznanj Občine Vojnik. Župan je pohvalil delo občinske uprave, povedal je, da je v obdobju sanacije po neurju 2023 bilo opravljenega ogromno dela. Župan je svetnikom podal osnovne informacije o nalogah občine glede dolgotrajne oskrbe, veliko je še neznanega. Vse je povabil na Božični Vojnik.

Ad 13. Poročilo o delu odborov in komisij

Predsedniki so podali poročila o delu odborov in komisij.

Ad 14. Vprašanja in pobude svetnikov

Seja je bila končana ob 19.55.

Zapisala:

Tanja Golec Prevoršek

Branko Petre
Župan
Občine Vojnik