

OBČINA VOJNIK
22. SEJA OBČINSKEGA SVETA
4. TOČKA
14. 1. 2026

PREDLAGATELJ: župan Branko Petre

REKONSTRUKCIJA S ŠIRITVIJO OŠ VOJNIK

Občina Vojnik se je prijavila na Javni razpis za sofinanciranje investicij v vrtcih in osnovnem šolstvu v Republiki Sloveniji v obdobju 2026 – 2029 s projektom, ki ga imamo v načrtu razvojnih programov (NRP) pod št. OB139-21-0022 rekonstrukcija s širitvijo OŠ Vojnik.

Ministrstvo za vzgojo in izobraževanje nam je v decembru 2025 prvotno sporočilo, da so sredstva za investicijo Rekonstrukcija, energetska sanacija, odstranitev in novogradnja – dozidava objekta OŠ Vojnik odobrena v višini 3.344.348 EUR. Naknadno so nas obvestili o dinamiki sofinanciranja, ki je razdeljena v obdobje od 2026 do 2028.

Ministrstvo zahteva, da njihovo sofinanciranje investicije prilagodimo v investicijskih dokumentih (načrt razvojnih programov in noveliran investicijski program). Rok za prilagoditev dokumentov je 15.1.2026.

V mesecu septembru se je na občinskem svetu potrdila naslednja dinamika financiranja investicije, kar se je upoštevalo tudi pri sprejemu rebalansa proračuna za 2025 in pri sprejemu proračunov za leto 2026 in 2027.

Viri sredstev	Pred letom 2025	leto 2025	leto 2026	leto 2027	leto 2028	leto 2029	SKUPAJ po virih	%
Občina Vojnik - lastna sredstva	105.458	152.000	1.600.000	1.100.000	1.200.000		4.157.458	28,56
Občina Vojnik - ZADOLŽITEV			3.300.000			2.300.000	5.600.000	38,47
Ministrstvo za izobraževanje			3.300.000				3.300.000	22,67
EKO sklad			700.000		800.000		1.500.000	10,30
SKUPAJ po letih	105.458	152.000	8.900.000	1.100.000	2.000.000	2.300.000	14.557.458	100,00

Za prilagoditev dinamike financiranja Ministrstva za vzgojo in izobraževanje se predlaga sprememba dinamike financiranja investicije v skupni višini odobrenih sredstev 3.344.348 EUR. Posledično se odhodki za financiranje investicije zamikajo iz leta 2026 v leto 2027 v višini 2.070.000 EUR.

V navedenem predlogu virov sredstev sta upoštevana tudi dva nova vira sredstev in sicer:

- s strani Fundacije za šport v višini 80.000 EUR, na katerega razpis smo se prijavili v mesecu decembru 2025 in
- sredstva Ministrstva za gospodarstvo, turizem in šport v višini 250.000 EUR; razpis bo predvidoma prvi četrtini leta.

Prav tako se bomo prijavili na razpis EKO sklada, za kar imamo predviden prihodek v sprejetem proračunu v letu 2026 v višini 700.000 EUR in v letu 2027 v višini 800.000 EUR.

Glede na navedena dodatna vira financiranja je posledično nižja skupna zadolžitev za izvedbo investicije in sicer iz 5.600.000 EUR na 5.225.652 EUR.

V navedeni finančni konstrukciji je upoštevana tudi realizacija projekta za leto 2025 in za nižjo realizacijo upoštevana korekcija v naslednjih letih.

Viri sredstev	Pred letom 2025	leto 2025	leto 2026	leto 2027	leto 2028	leto 2029	SKUPAJ po virih	%
Občina Vojnik - lastna sredstva	105.458	124.312	1.600.000	1.100.000	1.227.688		4.157.458	28,56
Občina Vojnik - ZADOLŽITEV			3.300.000	25.652		1.900.000	5.225.652	35,90
Ministrstvo za izobraževanje			900.000	1.244.348	1.200.000		3.344.348	22,97
EKO sklad			700.000	800.000			1.500.000	10,30
Fundacija za šport			80.000				80.000	0,55
MGRT			250.000				250.000	1,72
SKUPAJ po letih	105.458	124.312	6.830.000	3.170.000	2.427.688	1.900.000	14.557.458	100,00

Vsebina projekta (aktivnosti, opis)	Ocenjeni bruto stroški (v EUR)	Terminski načrt (od-do)					
		pred letom 2025	2025	2026	2027	2028	2029
izgradnja	13.540.312		0	6.722.312	3.104.000	2.364.000	1.350.000
kuhinja	500.000		0	0	0	0	500.000
nadzor	185.000			88.000	41.000	26.000	30.000
projektna.dok.za elektro vode	1.830		1.830				
projektna naloga in druge podlage	99.681	6.243	6.062	19.688	10.000	37.688	20.000
idejna dokumentacija	19.215	19.215					
projekti za izgradnjo	196.420	80.000	116.420				
PID	15.000				15.000		
SKUPAJ	14.557.458	105.458	124.312	6.830.000	3.170.000	2.427.688	1.900.000

V prilogi je dokument iz katerega so razvidne spremembe med sprejetim NRP in predlagano spremembo NRP.

PREDLOGI SKLEPOV:

1. Občinski svet Občine Vojnik na svoji 22. redni seji dne, 14.01.2026 potrdi spremenjeno dinamiko financiranja projekta »Rekonstrukcija, energetska sanacija, odstranitev in novogradnja – dozidava objekta OŠ Vojnik«, ki je v Načrtu razvojnih programov 2026-2029 (obrazec 3) pod nazivom »OB139-21-0022 rekonstrukcija s širitvijo OŠ Vojnik« in je priloga sklepa. Navedena sprememba v načrtu razvojnih programov se upošteva pri sprejemu rebalansa proračuna za leto 2026 in se tako uskladi v splošnem in posebnem delu proračuna za leto 2026.
2. Občinski svet Občine Vojnik na svoji 22. redni seji dne, 14.01.2026 sprejme sklep, da se z investicijo rekonstrukcija s širitvijo OŠ Vojnik začne po predlaganem terminskem načrtu.

3. Občinski svet Občine Vojnik na svoji 22. redni seji dne, 14.01.2026 sprejme sklep, da se dokonča postopek javnega naročila za izbor izvajalca, ki je v teku in se pooblasti župana za podpis pogodbe. Župan tudi imenuje tričlansko komisijo za spremljanje izvedbe investicije; člane imenuje izmed članov občinskega sveta.

Pripravili:
Irena Špegel Jovan
Vesna Poteko

Špegel Jovan
Poteko



Župan Občine Vojnik
Branko Petre

Branko Petre

Obrazec 3: Načrt razvojnih programov

STP=96	SP2026	Sprememba NRP OB139-21-0022	Aktivna
Projekt:	OB139-21-0022	rekonstrukcija s širitvijo OŠ Vojnik	Tip skrbnika projekta: Občina Vrsta projekta: INVG
Dolgi naziv projekta: Rekonstrukcija, energetska sanacija, odstranitev in novogradnja dozidave objekta OŠ Vojnik			
Nosilni podprogram:	19039001	Osnovno šolstvo	Skrbnik: OB Status projekta: V pripravi

ATRIBUTI PROJEKTA	Začetek financiranja:	01.01.2022	Lokacijska informacija:	
	Konec financiranja:	31.12.2029	Podlitve investicijskega programa (IP):	
	Dokument identifikacije projekta (DIP):		Gradbeno dovoljenje (GD):	
	Predinvesticijska zasnova (PIZ):		Začetek del:	
	Lokacijski načrt (LN):		Novelacija investicijskega programa:	
			Pridobitev uporabnega dovoljenja:	
			Končni obračun:	
			Prenosa med osnovna sredstva:	
			Predaja v uporabo:	
			Zaključek programa:	

Namenj in cilj: Analiza šolskega prostora in spremljanje priselitev in naravnega prirasta v Občini Vojnik, je na osnovi demografskih podatkov, prostorske preveritve in preveritev skladnosti z normativnim prostorskim programom ugotovila pomanjkanje prostorov za pouk. Demografski podatki celotnega pripadajočega šolskega okoliša kažejo na porast števila učencev tudi v prihodnje, zato je rešitev prostorskih razmer v smislu zagotavljanja minimalnih normativnih površin na matični šoli nujna. Idejna zasnova, ki je bila izdelana v letu 2023, je zasnovana na projektne sklope. Oštevilčenje oz. zaporedno sosledje izvedbe faz se lahko menja, a slediti si morajo brez prekinitev, saj so med sabo pomembno povezane. Zaradi predvidene zasnove, umestitve novega objekta v prostor in posegov, ki so vezani na obstoječi objekt Osnovne šole Vojnik, zahteva realizacija projekta temeljito organizacijo gradnje na način, da bo ves čas gradnje zagotovljeno funkcioniranje dejavnosti Osnovne šole Vojnik v celoti in bo omogočen varen dostop do vseh aktivnih poti in vhodov, vključno s požarnimi potmi. Zaradi tega projekt predvideva realizacijo objekta (okvirno) v več fazah (5 faz), od katerih pa mora biti vsaka funkcionalno zaključena celota. Posamezne faze je možno tudi združevati ali spreminjati vrstni red faznosti, vendar mora biti vsaka izvedena faza funkcionalno zaključena celota.

Stanje projekta: V letu 2024 smo na podlagi javnega naročila izbrali izvajalca za izdelavo DGD in PZI projektov. V letu 2025 se na osnovi idejne zasnove se z rednimi usklajevanji z OŠ Vojnik, izdeluje DGD dokumentacija. Pridobljeno je pravnomočno gradbeno dovoljenje, ki je eden izmed pogojev za prijavo na razpis Ministrstva za vzgojo in izobraževanje, objavljenega julija 2025. V letu 2025 bo izdelana tudi PZI dokumentacija. Glede na možnosti sofinanciranja bomo v letu 2026 začeli z gradnjo 1. in 2. faze projekta.

VREDNOSTI PROJEKTA	Vrednosti projekta iz dinamike financiranja:		Izhodiščne vrednosti projekta iz dokumentacije:		Opomba:
	Vrednost proračunskih virov (1):	14.557.458,14	Vrednost proračunskih virov (1):	14.557.458,00	
	Vrednost ostalih virov (2):	0,00	Vrednost ostalih virov (2):	0,00	
	Vrednost projekta skupaj (3)=(1)+(2):	14.557.458,14	Vrednost projekta skupaj (3)=(1)+(2):	14.557.458,00	
		Vrednost projekta skupaj vpisana:	14.557.458,00		
				Odgovorna oseba:	Branko Petre
				Kontaktna oseba:	Vesna Poteko
				Elektronska pošta:	
				Tel. kontakt. osebe:	

Dinamika financiranja:

LETO/VIR/VRSTA/PP, Partner	VREDNOST
2022	936,00
Proračunski viri	936,00
Lastna proračunska sredstva	936,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	936,00
420899 - Plačila drugih storitev in dokumentacije	
2023	22.631,00
Proračunski viri	22.631,00
Lastna proračunska sredstva	22.631,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	19.215,00
420804 - Načrti in druga projektna dokumentacija	
4030960 - investicija OŠ Vojnik	3.416,00
420899 - Plačila drugih storitev in dokumentacije	
2024	81.891,00
Proračunski viri	81.891,00
Lastna proračunska sredstva	81.891,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	80.000,00
420804 - Načrti in druga projektna dokumentacija	

Obrazec 3: Načrt razvojnih programov

4030960 - investicija OŠ Vojnik	420899 - Plačila drugih storitev in dokumentacije	1.891,00
2025		124.312,14
Proračunski viri		124.312,14
Lastna proračunska sredstva		124.312,14
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420401 - Novogradnje	0,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420804 - Načrti in druga projektna dokumentacija	118.249,96
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420899 - Plačila drugih storitev in dokumentacije	6.062,18
2026		6.830.000,00
Proračunski viri		6.830.000,00
Transfer iz državnega proračuna		1.150.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420401 - Novogradnje	2180 - MINISTRSTVO ZA GOSPODARSTVO, 250.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420401 - Novogradnje	3350 - MINISTRSTVO ZA VZGOJO IN IZOBR 900.000,00
Posredni proračunski uporabniki		700.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik <i>EKO SKLAD</i>	420401 - Novogradnje	700.000,00
Lastna proračunska sredstva		4.900.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik <i>3.300.000 € dolgoročne zadolžitve</i>	420401 - Novogradnje	KREDIT 4.792.312,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420801 - Investicijski nadzor	88.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420899 - Plačila drugih storitev in dokumentacije	19.688,00
Domači partnerji		80.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik <i>FUNDACIJA ZA ŠPORT</i>	420401 - Novogradnje	80.000,00
2027		3.170.000,00
Proračunski viri		3.170.000,00
Transfer iz državnega proračuna		1.244.348,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420401 - Novogradnje	3350 - MINISTRSTVO ZA VZGOJO IN IZOBR 1.244.348,00
Posredni proračunski uporabniki		800.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik <i>EKO SKLAD</i>	420401 - Novogradnje	800.000,00
Lastna proračunska sredstva		1.125.652,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik <i>25.652 € dolgoročne zadolžitve</i>	420401 - Novogradnje	KREDIT 1.059.652,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420801 - Investicijski nadzor	41.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420804 - Načrti in druga projektna dokumentacija	15.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420899 - Plačila drugih storitev in dokumentacije	10.000,00
2028		2.427.688,00

Obrazec 3: Načrt razvojnih programov

Proračunski viri			2.427.688,00
Transfer iz državnega proračuna			1.200.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420401 - Novogradnje	3350 - MINISTRSTVO ZA VZGOJO IN IZOBR	1.200.000,00
Lastna proračunska sredstva			1.227.688,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420401 - Novogradnje		1.164.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420801 - Investicijski nadzor		26.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420899 - Plačila drugih storitev in dokumentacije		37.688,00
2029			1.900.000,00
Proračunski viri			1.900.000,00
Lastna proračunska sredstva			1.900.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik <i>dolgoročna zadolžitev</i>	420220 - Nakup opreme za menze	KREDIT	500.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik <i>dolgoročna zadolžitev</i>	420401 - Novogradnje	KREDIT	1.350.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik <i>dolgoročna zadolžitev</i>	420801 - Investicijski nadzor	KREDIT	30.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik <i>dolgoročna zadolžitev</i>	420899 - Plačila drugih storitev in dokumentacije	KREDIT	20.000,00
Skupaj vsi viri po vseh letih			14.557.458,14

sprememba NRP, januar 2026

Viri sredstev	Pred letom 2025	leto 2025	leto 2026	leto 2027	leto 2028	leto 2029	SKUPAJ po virih	%
Občina Vojnik - lastna sredstva	105.458	124.312	1.600.000	1.100.000	1.227.688		4.157.458	28,56
Občina Vojnik - ZADOLŽITEV			3.300.000	25.652		1.900.000	5.225.652	35,90
Ministrstvo za izobraževanje			900.000	1.244.348	1.200.000		3.344.348	22,97
EKO sklad			700.000	800.000			1.500.000	10,30
Fundacija za šport			80.000				80.000	0,55
MGRT			250.000				250.000	1,72
SKUPAJ po letih	105.458	124.312	6.830.000	3.170.000	2.427.688	1.900.000	14.557.458	100,00

sprejet NRP, december 2025

Viri sredstev	Pred letom 2025	leto 2025	leto 2026	leto 2027	leto 2028	leto 2029	SKUPAJ po virih	%
Občina Vojnik - lastna sredstva	105.458	152.000	1.600.000	1.100.000	1.200.000		4.157.458	28,56
Občina Vojnik - ZADOLŽITEV			3.300.000			2.300.000	5.600.000	38,47
Ministrstvo za izobraževanje			3.300.000				3.300.000	22,67
EKO sklad			700.000		800.000		1.500.000	10,30
SKUPAJ po letih	105.458	152.000	8.900.000	1.100.000	2.000.000	2.300.000	14.557.458	100,00

razlika med spremembo NRP in sprejetim NRP

Viri sredstev	Pred letom 2025	leto 2025	leto 2026	leto 2027	leto 2028	leto 2029	SKUPAJ po virih
Občina Vojnik - lastna sredstva	0	-27.688	0	0	27.688	0	0
Občina Vojnik - ZADOLŽITEV	0	0	0	25.652	0	-400.000	-374.348
Ministrstvo za izobraževanje	0	0	-2.400.000	1.244.348	1.200.000	0	44.348
EKO sklad	0	0	0	800.000	-800.000	0	0
Fundacija za šport	0	0	80.000	0	0	0	80.000
MGRT	0	0	250.000	0	0	0	250.000
SKUPAJ po letih	0	-27.688	-2.070.000	2.070.000	427.688	-400.000	0

povzetek sprememb v posebnem delu proračuna

proračunska postavka 4030960 investicija OŠ Vojnik / konto	sprejet proračun 2026	sprejet proračun 2027	skupaj 2026 in 2027	predlagane spremembe v NRP za leto 2026	predlagane spremembe v NRP za leto 2027	skupaj 2026 in 2027	razlika
420401 novogradnje	8.773.000	1.070.000	9.843.000	6.722.312	3.104.000	9.826.312	16.688
420801 investicijski nadzor	115.000	15.000	130.000	88.000	41.000	129.000	1.000
420804 načrti in druga projektna	0	15.000	15.000		15.000	15.000	0
420899 plačila drugih storitev in d	12.000	0	12.000	19.688	10.000	29.688	-17.688
SKUPAJ	8.900.000	1.100.000	10.000.000	6.830.000	3.170.000	10.000.000	0