

OBČINA VOJNIK
24. SEJA OBČINSKEGA SVETA
8. TOČKA
14. 5. 2026

PREDLAGATELJ: župan Branko Petre

REKONSTRUKCIJA S ŠIRITVIJO OŠ VOJNIK

- Sprememba načrta razvojnih programov (NRP)
 - Poročilo o izvajanju investicije OŠ Vojnik (poročevalec: Vili Hribernik, predsednik komisije)
-

- **Sprememba načrta razvojnih programov (NRP)**

V januarju 2026 se je na občinskem svetu potrdila dinamika financiranja investicije NRP pod št. OB139-21-0022 rekonstrukcija s širitvijo OŠ Vojnik z namenom prilagoditve v investicijskih dokumentih (načrt razvojnih programov in noveliran investicijski program) za sofinancirana sredstva s strani Ministrstva za vzgojo in izobraževanje (sredstva so bila odobrena v višini 3.344.348 EUR). Trenutno veljavna finančna konstrukcija je naslednja:

Viri sredstev	Pred letom 2025	leto 2025	leto 2026	leto 2027	leto 2028	leto 2029	SKUPAJ po virih	%
Občina Vojnik - lastna sredstva	105.458	124.312	1.600.000	1.100.000	1.227.688		4.157.458	28,56
Občina Vojnik - ZADOLŽITEV			3.300.000	25.652		1.900.000	5.225.652	35,90
Ministrstvo za izobraževanje			900.000	1.244.348	1.200.000		3.344.348	22,97
EKO sklad			700.000	800.000			1.500.000	10,30
Fundacija za šport			80.000				80.000	0,55
MGRT			250.000				250.000	1,72
SKUPAJ po letih	105.458	124.312	6.830.000	3.170.000	2.427.688	1.900.000	14.557.458	100,00

V navedenem predlogu NRP posegamo v leta 2027, 2028 in 2029, celotna vrednost investicije se ne spreminja ter upoštevani sta spremembi pri dveh virih sredstev in sicer:

- povišanje nepovratnih sredstev s strani EKO sklada v višini 578.168 EUR in
- nova vključitev nepovratnih sredstev s strani Ministrstva za vzgojo in izobraževanje – sofinanciranje iz javnega razpisa, dodeljena sredstva občinam, ki so bile udeležene v poplavih 4.8.2023 v višini 2.965.138,57 EUR (prijava je bila oddana konec aprila 2026),

za kar prihaja do spremembe v lastnih sredstvih in je posledično glede na navedbo sprememb virov, ob predpostavki uspešne prijave, možna nižja skupna zadolžitev za izvedbo investicije.

Prijava na razpis EKO sklada je bila uspešna, za kar imamo predviden prihodek v sprejetem proračunu v letu 2026 v višini 700.000 EUR (se ne spremeni) in predvidevamo

prihodek v letu 2027 v višini 1.378.168 EUR – prej predvidena sredstva v skupni višini 1.500.000 EUR smo povišali za 578.168 EUR (povišanje je v NRP v celoti izkazano v letu 2027).

Nepovratna sredstva s strani Ministrstva za vzgojo in izobraževanje – sofinanciranje po poplavah 4.8.2023 so planirana v skupni višini 2.965.138,57 EUR, razporejena po posameznih letih 2027, 2028 in 2029. **V primeru, da vloži ne bo ugodeno, se spremenijo viri financiranja (lastna sredstva in zadolžitev).**

Celotno investicijo tekoče spremljamo glede na vire financiranja in glede na vsebino odhodka.

Predlog spremembe finančne konstrukcije:

Viri sredstev	Pred letom 2025	leto 2025	leto 2026	leto 2027	leto 2028	leto 2029	SKUPAJ po virih	%
Občina Vojnik - lastna sredstva	105.458	124.312	1.600.000	71.832	63.688		1.965.290	13,50
Občina Vojnik - ZADOLŽITEV			3.300.000	25.652		548.861	3.874.513	26,62
Ministrstvo za izobraževanje			900.000	1.244.348	1.200.000		3.344.348	22,97
EKO sklad			700.000	1.378.168			2.078.168	14,28
Fundacija za šport			80.000				80.000	0,55
MGRT			250.000				250.000	1,72
Ministrstvo za izobraževanje - po poplavah				450.000	1.164.000	1.351.139	2.965.139	20,37
SKUPAJ po letih	105.458	124.312	6.830.000	3.170.000	2.427.688	1.900.000	14.557.458	100,00

V prilogi je dokument iz katerega so razvidne spremembe med sprejetim NRP in predlagano spremembo NRP.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Vojnik na svoji 24. redni seji dne, 14.5.2026 potrdi spremenjeno dinamiko financiranja projekta »Rekonstrukcija, energetska sanacija, odstranitev in novogradnja – dozidava objekta OŠ Vojnik«, ki je v Načrtu razvojnih programov 2026-2029 (obrazec 3) pod nazivom »OB139-21-0022 rekonstrukcija s širitvijo OŠ Vojnik« in je priloga sklepa. Navedena sprememba v načrtu razvojnih programov se upošteva pri sprejemu rebalansa proračuna za leto 2026 in se tako uskladi v splošnem in posebnem delu proračuna za leto 2026.

- Poročilo o izvajanju investicije OŠ Vojnik

Na seji občinskega sveta bo Vili Hribernik, predsednik Komisije za spremljanje investicije gradnje OŠ Vojnik svetnike seznanil z glavnimi aktivnostmi gradnje.

Pripravili:
Tanja Čretnik
Vesna Poteko

Župan Občine Vojnik
Branko Petre

Obrazec 3: Načrt razvojnih programov

Projekt:	OB139-21-0022 rekonstrukcija s širitvijo OŠ Vojnik	Tip skrbnika projekta:	Občina	Vrsta projekta:	INVG
Dolgi naziv projekta: Rekonstrukcija, energetska sanacija, odstranitev in novogradnja dozidave objekta OŠ Vojnik					
Nosilni podprogram:	19039001	Osnovno šolstvo	Skrbnik:	OB	Status projekta:
					V pripravi

ATRIBUTI PROJEKTA	Začetek financiranja:	01.01.2022	Lokacijska informacija:		Pridobitev uporabnega dovoljenja:	
	Konec financiranja:	31.12.2029	Potrditve investicijskega programa (IP):		Končni obračun:	
	Dokument identifikacije projekta (DIP):		Gradbeno dovoljenje (GD):		Prenosa med osnovna sredstva:	
	Predinvesticijska zasnova (PIZ):		Začetek del:		Predaja v uporabo:	
	Lokacijski načrt (LN):		Novelacija investicijskega programa:		Zaključek programa:	

Namenj in cilj: Analiza šolskega prostora in spremljanje priselitev in naravnega prirasta v Občini Vojnik, je na osnovi demografskih podatkov, prostorske preveritve in preveritev skladnosti z normativnim prostorskim programom ugotovila pomanjkanje prostorov za pouk. Demografski podatki celotnega pripadajočega šolskega okoliša kažejo na porast števila učencev tudi v prihodnje, zato je rešitev prostorskih razmer v smislu zagotavljanja minimalnih normativnih površin na matični šoli nujna. Idejna zasnova, ki je bila izdelana v letu 2023, je zasnovana na projektne sklope. Oštevilčenje oz. zaporedno sosledje izvedbe faz se lahko menja, a slediti si morajo brez prekinitev, saj so med sabo pomembno povezane. Zaradi predvidene zasnove, umestitve novega objekta v prostor in posegov, ki so vezani na obstoječi objekt Osnovne šole Vojnik, zahteva realizacija projekta temeljito organizacijo gradnje na način, da bo ves čas gradnje zagotovljeno funkcioniranje dejavnosti Osnovne šole Vojnik v celoti in bo omogočen varen dostop do vseh aktivnih poti in vhodov, vključno s požarnimi potmi. Zaradi tega projekt predvideva realizacijo objekta (okvirno) v več fazah (5 faz), od katerih pa mora biti vsaka funkcionalno zaključena celota. Posamezne faze je možno tudi združevati ali spreminjati vrstni red faznosti, vendar mora biti vsaka izvedena faza funkcionalno zaključena celota.

Stanje projekta: V letu 2024 smo na podlagi javnega naročila izbrali izvajalca za izdelavo DGD in PZI projektov. V letu 2025 se na osnovi idejne zasnove se z rednimi usklajevanji z OŠ Vojnik, izdeluje DGD dokumentacija. Pridobljeno je pravnomočno gradbeno dovoljenje, ki je eden izmed pogojev za prijavo na razpis Ministrstva za vzgojo in izobraževanje, objavljenega julija 2025. V letu 2025 bo izdelana tudi PZI dokumentacija. Glede na možnosti sofinanciranja bomo v letu 2026 začeli z gradnjo 1. in 2. faze projekta.

VREDNOSTI PROJEKTA	Vrednosti projekta iz dinamike financiranja:		Izhodiščne vrednosti projekta iz dokumentacije:		Opomba:
	Vrednost proračunskih virov (1):	14.557.458,00	Vrednost proračunskih virov (1):	14.557.458,00	
	Vrednost ostalih virov (2):	0,00	Vrednost ostalih virov (2):	0,00	
	Vrednost projekta skupaj (3)=(1)+(2):	14.557.458,00	Vrednost projekta skupaj (3)=(1)+(2):	14.557.458,00	
		Vrednost projekta skupaj vpisana:	14.557.458,00	Odgovorna oseba: Branko Petre Kontaktna oseba: Vesna Poteko Elektronska pošta: Tel. kontak. osebe:	

Dinamika financiranja:

LETO/VIR/VRSTA/PP, Partner	VREDNOST
2022	936,00
Proračunski viri	936,00
Lastna proračunska sredstva	936,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	936,00
420899 - Plačila drugih storitev in dokumentacije	
2023	22.631,00
Proračunski viri	22.631,00
Lastna proračunska sredstva	22.631,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	19.215,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	3.416,00
420804 - Načrti in druga projektna dokumentacija	
420899 - Plačila drugih storitev in dokumentacije	
2024	81.891,00
Proračunski viri	81.891,00
Lastna proračunska sredstva	81.891,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	80.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	1.891,00
420804 - Načrti in druga projektna dokumentacija	
420899 - Plačila drugih storitev in dokumentacije	

Obrazec 3: Načrt razvojnih programov

2025			124.312,00
Proračunski viri			124.312,00
Lastna proračunska sredstva			124.312,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420401 - Novogradnje		0,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420804 - Načrti in druga projektna dokumentacija		118.250,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420899 - Plačila drugih storitev in dokumentacije		6.062,00
2026			6.830.000,00
Proračunski viri			6.830.000,00
Transfer iz državnega proračuna			1.150.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420401 - Novogradnje	2180 - MINISTRSTVO ZA GOSPODARSTVO,	250.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420401 - Novogradnje	3350 - MINISTRSTVO ZA VZGOJO IN IZOBR	900.000,00
Posredni proračunski uporabniki			700.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik <i>EKO SKLAD</i>	420401 - Novogradnje		700.000,00
Lastna proračunska sredstva			4.900.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik <i>3.300.000 eur dolgoročne zadolžitve</i>	420401 - Novogradnje	KREDIT	4.792.312,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420801 - Investicijski nadzor		88.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420899 - Plačila drugih storitev in dokumentacije		19.688,00
Domači partnerji			80.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik <i>FUNDACIJA ZA ŠPORT</i>	420401 - Novogradnje		80.000,00
2027			3.170.000,00
Proračunski viri			3.170.000,00
Transfer iz državnega proračuna			1.694.348,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik <i>450.000 € MVI PO POPLAVAH</i>	420401 - Novogradnje	3350 - MINISTRSTVO ZA VZGOJO IN IZOBR	1.694.348,00
Posredni proračunski uporabniki			1.378.168,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik <i>EKO SKLAD</i>	420401 - Novogradnje		1.378.168,00
Lastna proračunska sredstva			97.484,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik <i>25.652 eur dolgoročne zadolžitve</i>	420401 - Novogradnje		31.484,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420801 - Investicijski nadzor		41.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420804 - Načrti in druga projektna dokumentacija		15.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420899 - Plačila drugih storitev in dokumentacije		10.000,00
2028			2.427.688,00

Obrazec 3: Načrt razvojnih programov

Proračunski viri			2.427.688,00
Transfer iz državnega proračuna			2.364.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik <i>1.164.000 € MVI PO POPLAVAH</i>	420401 - Novogradnje	3350 - MINISTRSTVO ZA VZGOJO IN IZOBR	2.364.000,00
Lastna proračunska sredstva			63.688,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420801 - Investicijski nadzor		26.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik	420899 - Plačila drugih storitev in dokumentacije		37.688,00
2029			1.900.000,00
Proračunski viri			1.900.000,00
Transfer iz državnega proračuna			1.351.138,57
4030960 - investicija OŠ Vojnik <i>MVI PO POPLAVAH</i>	420401 - Novogradnje	3350 - MINISTRSTVO ZA VZGOJO IN IZOBR	1.350.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik <i>MVI PO POPLAVAH</i>	420801 - Investicijski nadzor	3350 - MINISTRSTVO ZA VZGOJO IN IZOBR	1.138,57
Lastna proračunska sredstva			548.861,43
4030960 - investicija OŠ Vojnik <i>dolgoročna zadolžitev</i>	420220 - Nakup opreme za menze	KREDIT	500.000,00
4030960 - investicija OŠ Vojnik <i>dolgoročna zadolžitev</i>	420801 - Investicijski nadzor	KREDIT	28.861,43
4030960 - investicija OŠ Vojnik <i>dolgoročna zadolžitev</i>	420899 - Plačila drugih storitev in dokumentacije	KREDIT	20.000,00
Skupaj vsi viri po vseh letih			14.557.458,00