OBČINA VOJNIK

NADZORNI ODBOR

Keršova ulica 8

3212 VOJNIK

Datum, 22.9.2025
Številka: 011-0001/2023-84

Na podlagi 33.člena Statuta Občine Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin št.3/2016) in 41.člena Poslovnika Nadzornega odbora Občine Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 20/2016) je Nadzorni odbor Občine Vojnik na 10. seji, dne 10. 12. 2025 sprejel

POROČILO O OPRAVLJENEM NADZORU

Pregled izvedbe projekta izgradnje fekalne kanalizacije Nova Cerkev-Razdelj (Polže)

1. Nadzorni odbor v sestavi:
    1. Peter Vrisk, predsednik odbora
    2. Branka Tovornik, članica
    3. Olga Kovač, članica
    4. Samo Kunej, član
    5. Marija Železnik, članica
2. Poročevalec: Branka Tovornik
3. Člana NO, ki sta opravila pregled: Samo Kunej in Branka Tovornik
4. Ime nadzorovanega organa: Občina Vojnik, Keršova ulica 8, 3212 Vojnik

1. UVOD

Pregled je potekal na podlagi Programa nadzora NO Občine Vojnik za leto 2024, v zvezi s katerim je bil izdan sklep št.011-0001-2023-63 dne 24.04.2025.

V okviru sprejetega programa dela NO v Občini Vojnik za leto 2025 je bil predmet pregleda izvedbe projekta izgradnje fekalne kanalizacije Nova Cerkev-Razdelj (Polže) v letu 2024.

Namen pregleda:

- Pregled dokumentacije, ponudbe in izbire izvajalca

2. UGOTOVITVENI DEL

V naselju Razdelj, Polže in severni del Nove Cerkve niso imeli urejenega zbiranja in odvajanja odpadnih vod, zato je občina pristopila h gradnji novega knalizacijskega omrežja. Izgradnja kanalizacije je načrtovana v več fazah. Izdelana je projektna dokumentacija za izgradnjo kanalizacije v skupni dolžini cca 3.500 m, na ketero se bo priključilo 40 gospodinjstev in podružnična osnovna šola Nova Cerkev.

Gradbeno dovoljenje številka 351-486/201-4(13103) z dne 2.9.2014, odločba po podaljšanju št. 351-467/2016-2 (13103), odločba po podaljšanju št. 351-463/2017-2 (13103) z dne 25.9.2017.

Izgradnja faza 1 v letu 2020 in 2021, faza 2 v letu 2022.

Faza 3 se je pričela graditi v letu 2023 in se je nadaljevala v letu 2024. Izgradnja je končana, pridobljena je vsa dokumentacija. Pridobiti je potrebno še uporabno dovoljenje in predati investicijo v upravljanje VO-KA Celje.

Sklep o začetku postopka št. 354-0024/2023-1 z dne 30.6.2023 se uvede postopke oddaje javnega naročila za ″Fekalna kanalizacija Razdelj-Polže″

Odločba o imenovanju strokovne komisije številka 354-0024/2023-2 z dne 30.6.2023_ komisija izvede postopke javnega odpiranja ponudb, analize ponudb in sestavi poročilo.(Vodja javnega naročila Mateja Kozikar)

Javna objava na dan 5.7.2023.

Pridobljene ponudbe:

Zap.št.	Naziv ponudnika	Cena z DDV v EUR
1.	SIAL GP d.o.o., Grajska vas 71, 3303 Gomislko	423.572,32 EUR
2.	VOC CELJE d.o.o., Lava 42, 3000 Celje	469.446,75 EUR
3.	PEOR d.o.o., Celjska cesta 2a, 3212 Vojnik	406.635,33 EUR

Prejete ponudbe so prispele pravočasno, to je do dne 20.07.2023 do 9 ure. Prav tako so vsi ponudniki pravočaso oddali menico z menično izjavo, kot garancijo za resnost ponudbe.

Dne 2.10.2023 je bil kot ponudnik za izvedbo projekta izbran: PEOR d.o.o., Vojnik. Merilo za izbor ponudnika je bila najnižja cena.

Pogodba št. 354-0024/2023-10 med naročnikom (občina Vojnik) ter izvajalcem (PEOR, gradbeno podjetje Celje, d.o.o.) je bila podpisana na dan 12.10.2023.Skupna pogodbena vrednost z DDV je znašala 406.635,33 EUR

Zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja z dne 11.10.2023

Po postopku zbiranja ponudb je izvajanje strokovnega gradbenega nadzora pri izgradnji fekalne kanalizacije Razdelj -Polže oddalo ponudbe:

Št.	**Vsebina ponudbe**	**Ponidniki**		
		1.	2.	3.
1.	Naziv ponudnika	GIV Boštjan Mirnik s.p., Železno 18d, 3310 Žalec	PR PROJEKT d.o.o., V Savinjski gaj 17, 3330Mozirje	S.I.M. d.o.o., Mestni trg 5, 3310 Žalec
2.1.	Predračun številka	37/2023	50/23/N	/
2.2.	Vrednost brez DDV	4.166,34€	4.280,00€	/
2.3.	Vrednost z DDV	5.082,93€	5.221,60€	/

K oddaji ponudbe je bil povabljen tudi S.I.M. d.o.o., Mestni trg 5, 3310 Žalec, ki pa ponudbe ni oddal.

Dne 23.10.2023 je bila podpisana pogodba številka 354-0024-2023-11 za izvajanje gradbenega nadzora nad projektom "Fekalna kanalizacija Razdelj-polže" z izvajalcem GIV Boštjan Mirnik s.p.,Železno 18d, 3310 Žalec.

Dne 10.10.2023 podpisana Pogodba o ustanovitvi stvarne služnostne pravice Številka 354-0015/2023-2 sklenjena med latnik: Uroš Goričan, Polže 24, Nova Cerkev, investotoriem Občina Vojnik in najemnikom infrastrukture VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., Celje.

Dne 21.11.2023 izvajalec del poda vlogo za podaljšanje pogodbenega roka v skladu s 3. členom pogodbe št. 354-0024/2023-10. Razlog podalšanja je pozna uvedba v delo, dela se premaknejo v zimski čas, asfalterska dala se ne morejo izvesti pred aprilom 2024. Prošnja za podaljšanje roka izvedbe do 31.5.2024.

Dne 28.11.2023 podpisan ANEKS ŠT.1 k pogodbi št. 354-0024/2023-10 za izvedbo "Fekalna kanalizacija Razdelj-polže". V aneksu se pogodbeni stranki sporazumeta za dokončanje vseh del do 31.5.2024.

5.12.2023 pridobljeno gradbeno dovoljenje, številka 351-923/2023-6203-2, za izgradnjo fekalne kanalizacije Razdelj – Kanal 1.6

Dne 15.4.2024 sklenjena pogodba o ustanovitvi službene pravice št. IN-CE-4050-909/2024-1 med ELEKTRO CELJE, d.d. kot služnostni upravičenec ter OBČINO VOJNIK

kot investitor, ustanovitelj služnosti. Dovoljenje velja za gradnjo in vzdrževanje elektroenergetskega objekta.

27.5.2024 podpis ANKES ŠT.2 k pogodbi št. 354-0024/2023-10 za izvedbo "Fekalna kanalizacija Razdelj-polže". V aneksu se pogodbeni stranki sporazumeta, da je rok dokončanja vseh del oziroma dokončnega asfaltiranja 15.11.2024.

Dne 29.10.2024 podpis ANKES ŠT.3 k pogodbi št. 354-0024/2023-10 za izvedbo "Fekalna kanalizacija Razdelj-polže". V aneksu se pogodbeni stranki sporazumeta, da se zaradi dodatnih del spremeni 3. člen pogodbe v delu kjer je opredeljena cena investicije.

Po zaključenem obračunu so dodatna dela znašala 29.907,79€ brez DDV in 36.487,51€ z DDV. Količine in cene so bile potrjene s strani gradbenega nadzora.

5.11.2024 so vsa gradbena dela na objektu FEKALNA KANALIZACIJA RAZDELJ - POLŽE dokončana.

3. PRIPOROČILA IN UGOTOVITEV

V pogodbi je navedeno, da se bodo dela izvajala od avgusta do decembra 2023 oziroma takoj po pridobitvi gradbenega dovoljenja – pogodba je podpisana v oktobru 2023, kar je po predvidenem datumu začetka.

V dokumentaciji je manjkal dokument Uporabno dovoljenje, le ta je bil naknadno dostavljen.

Obravnavana dokumentacija je pregledno in sistematično urejena.

Finančni načrt je skladen z načrtom razvojnih programov.

Poročilo pripravila:
Branka Tovornik
Samo Kunej

Predsednik Nadzornega odbora
Peter Vrisk

NADZORNI ODBOR
OBČINA VOJNIK

KONČNO POROČILO VROČITI:

1. županu Občine Vojnik
2. Občinskemu svetu Občine Vojnik
3. Občinska uprava Občine Vojnik