OBČINA VOJNIK

NADZORNI ODBOR

Keršova 8

3212 Vojnik

Datum:10.9.2026

Številka: 011-0001/2023-130

Na podlagi 33. člena Statuta Občine Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin št.3/2016) in 41. člena Poslovnika Nadzornega odbora Občine Vojnik (Uradno glasilo slovenskih, št. 20/2016) je Nadzorni odbor Občine Vojnik na 13. seji, dne 8.10.2026 sprejel

POROČILO O OPRAVLJENEM NADZORU

Izvedbe projekta OB139-24-0002 »Sanacija JP Rihter-Bez .Kram.-Dramlje«

Nadzorni odbor v sestavi:

1. Peter Vrisk, predsednik odbora
2. Branka Tovornik, član
3. Samo Kunej, član
4. Marija Železnik, član
5. Olga Kovač, član

Ime nadzornega odbora: Občina Vojnik, Keršova 8, 3212 Vojnik, e naslov: obcina@vojnik.si, www.vojnik.si

Poročevalka: Marija Železnik

1. Nadzorovana oseba: Občina Vojnik
2. Sklep o izvedbi nadzora: 011-0001/2023-98 z dne 17.4.2026
3. Predmet pregleda: Pregled »Sanacije JP965301 Rihter-Bez.-Kram.-Dramlje« v vrednosti 860.560,13 EUR;

Osnovni namen in cilj nadzora je preveritev postopkov oddaje javnega naročila in skladnost javnega naročanja z veljavno zakonodajo ter opraviti nadzor nad zakonitostjo in pravilnostjo poslovanja Občine Vojnik z občinskimi javnimi sredstvi pri razvoju lokalnih skupnosti in podati morebitna priporočila.

1. UVOD

Zakonodaja:

- Zakon o lokalni samoupravi (ZLS-UPB2)
- Statut Občine Vojnik
- Zakon o javnem naročanju - ZJN-3 (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23
- Zakon o pravnem varstvu v postopku javnega naročanja - ZPVPJN (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19)
- Zakon o javnih financah – ZJF (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-1O in 76/23)
- Gradbeni zakon- GZ-1 (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23)
- Zakon o integriteti in preprečevanju korupcije – ZintPK (Uradni list RS, št. 69/11 – uradno prečiščeno besedilo, 158/20, 3/22 – ZDeb in 16/23 – ZZPri

Opravil se je pregled transakcij v skupni vrednosti: 860,560,13 EUR.

Pregled dokumentacije in postopkov pri izvedbi projekta OB139-24-0002 »Sanacija JP 9675301 Rihter-Bez.-Kram.-Dramlje«

- Objava javnega naročila št. JN008785/2024-SL/01 na portalu javnih naročil dne 5.12.2024;
- Vloga za izdajo vodnega soglasja z dne 9.12.2024;
- Soglasje AK za poseg v Zemljišče z dne 16.12.2024;
- Soglasje MP za poseg v Zemljišče z dne 17.12.2024;
- Soglasje DK za poseg v Zemljišče z dne 17.12.2024;
- Soglasje MP za poseg v Zemljišče z dne 16.12.2024;
- Menična izjava s pooblastilom za izpolnitev »Rekonstrukcija ceste in plazu na JP 9675301 Rihter-Bez.-Kram.-Dramlje v Občini Vojnik« v znesku 24.398,76 EUR;
- Zapisnik o odpiranju ponudb z dne 24.12.2024;
- Ponudbeni predračun podjetja »PEOR, gradbeno podjetje Celje, d.o.o. z dne 23.12.2024;
- Referenca občine Polzela z dne 6.1.2025;
- Objava izbire na portalu javnih naročil 8.1.2025;
- Obvestilo o izbiri najugodnejšega ponudnika 844-0022/202416 z dne 28.1.2025;
- Sklep o imenovanju »Komisije za potrditev investicijskega programa«;
- Investicijski program za »Plaz Bezovica« januar 2025;
- Sklep o potrditvi investicijskega programa št. 844-0022/24-20 z dne 20.01.2025;
- Povabilo o oddaji ponudb za izvajanje strokovnega gradbenega nadzora po ponudbi št. 2025-48 z dne 25.2.2025;
- Izdano naročilo najugodnejšemu ponudniku GHC-PROJEKT d.o.o. št. 2025/246 z dne 18.4.2025 za strokovni gradbeni nadzor za plaz na JP965301 Rihter-Bezovica-Dramlje;
- Pogodba št. 844-0022/2024 za projekt OB139-24-0002 »Sanacija JP 9675301 Rihter-Bez.-Kram.-Dramlje« z dne 5.5.2025 na znesek 642.288,03 EUR;
- Prijava gradbišča z dne 5.5.2025;
- Pritožba zoper poseg na zasebnem zemljišču (MP)z dne 7.5.2025;
- Vodno soglasje št. 35507-1977/2024-7 z dne 22.5.2025;
- PEOR d.o.o. ponudbeni predračun št. 111-00/2025-PEOR z dne 18.6.2025;

- Aneks št.1 k pogodbi št. 844-0022/2024 z dne 29.9.2025 na znesek 188.228,98 EUR;
- Varnostni načrt družbe Sieko Ekologoja, varstvo okolja, d.o.o.;
- Vloga na Ministrstvo za naravne vire in prostor za dodelitev sredstev za odpravo posledic naravne nesreče za obnovo občinske cestne in komunalne infrastrukture v znesku 837.266,05 EUR;
- Pogodba št. 2560-25-420535 z dne 3.12.2025 med Ministrstvom za naravne vire in prostor ter Občino Vojnik;
- Končno poročilo projekta št. 844-0022/20254-34 z dne 29.01.2026;
- V skladu s 27. členom pogodbe izdana garancija za odpravo napak v garancijskem roku v znesku 41.525,85 EUR; datum v veljavnosti 26.10.2030;
- V skladu s 26.členom pogodbe izdana garancija za dobro izvedbo posla v vrednosti 64.228,80 EUR; datum veljavnosti 31.12.2025;
- Pogodba o ustanovitvi služnosti št. C2561-25-120159 z dne 29.8.2025;

2. UGOTOVITVE

- »Sanacija JP 9675301 Rihter-Bez.-Kram.-Dramlje« je javno naročilo št. JN008785/2024-SL/01 objavljeno na portalu javnih naročil dne 8.1.2025:
- Izvajalca za izvedbo del se je izbiralo na podlagi zbiranja ponudb.
- Komisija pristojna za odpiranje: predsednica Vesna Poteko; člana Tanja Golec Prevoršek in Mateja Kozikar;
- Postopek odpiranja ponudb je bil na dan 23.12.2024 ob 10.00 uri. Prisotni so bili vsi člani komisije.
- Pravočasno, to je do 20.12.2024, so prispele naslednje ponudbe po vrstnem redu:

Št.	Naziv ponudnika	Datum prejema	Ura prejema	Vrednost z DDV
1.	AGM Nemec, Marno 44, 1431 Dol pri Hrastniku	e-pošta 19.12.2024	13:27	813.291,70 €
2.	IPI d.o.o. Rogaška Slatina	e-pošta 20.12.2024	10:02	696,233,91 €
3.	Nizke gradnje Kladnik Anton s.p. Šentjur	e-pošta 19.8.2025	22:11	688,457,24 €
4.	VOC Celje d.o.o., Lava 42, 3000 Celje	e-pošta 20.12.2024	7:24	681,314,41 €
5.	PEOR, grad. podjetje Celje, Celjska cesta 2 A, Vojnik	e-pošta 20.12.2024	16:59	642.288,03 €

- Najnižjo ceno je ponudil PEOR, gradbeno podjetje Celje; Celjska cesta 2a, Vojnik in bil izbran za izvedbo del.
- Z izbranim izvajalcem PEOR, gradbeno podjetje Celje d.o.o., Celjska cesta 2a Vojnik, je bila dne 5.5.2025 sklenjena Pogodba št. 844-0022/2024 v znesku 642.288,03 €.

- Aneks št.1 k pogodbi št. 844-0022/2024 z dne 29.9.2025 na znesek 188.228,98 EUR; Direkcija RS za vodo določila obvezno vgradnjo zadrževalnikov za vodo. S tem se zmanjšuje poplavna ogroženost, obremenitev kanalizacije in tveganja za degradacijo vodnih teles ;
- Prijava gradbišča z dne 5.5.2025;
- Varnostni načrt družbe Sieko Ekologoja, varstvo okolja, d.o.o. Kidričeva ulica 25, 3000 Celje;;
- PEOR d.o.o. je v skladu z 26.členom pogodbe naročniku predložil bianco menico z menično izjavo za dobro izvedbo pogodbenih del v višini 10 % vrednosti pogodbenih del oziroma največ do 64.228,80 €. Veljavnost garancije do 31.12.2025
- PEOR d.o.o. je v skladu z 27. členom pogodbe izročil garancijo št. MD2611901870 za odpravo napak v garancijskem roku največ do 41.525,85 €. Unovčljivost do 6.10.2030,.
- Z deli se je začelo 15.5.2025.
- Končni rok za izvedbo del po pogodbi je 15.9.2025.
- Sredstva za »Sanacijo JP 9675301 Rihter-Bez.-Kram.-Dramlje« so zagotovljena v občinskem proračunu Občine Vojnik na proračunski postavki 4100117 – odprava posledic škode-poplave 4.8.2023 v vrednosti 860.560,13 EUR ; projekt OB139-24-0002.
- Ministrstvo za naravne vire in prostor je zagotovilo 856.748,13 €; 3.812,00 € pa je zagotovila Občina Vojnik iz lastnih sredstev.
- Sredstva so bila smotrno in racionalno porabljena.

Skupni stroški evidentirani na proračunski postavki 4100117 v letih od 2024 do 2025

Naziv	Investicija skupaj	MNVP	občina
GHC-projekt d.o.o.	20.935,00	20.935,00	
PEOR gradbeno podjetje Celje	829.064,09	829.064,09	
RCI d.o.o.	1.830,00		1.830,00
GHC-projekt d.o.o.	5.124,00	5.124,00	
SIEKO d.o.o.	1.625,04	1.625,04	
MNVP	1.982,00		1.982,00
Skupaj	**860.560,13**	**856.748,13**	**3.812,00**

Časovni pregled javnega naročila in soglasja s strani DRSV:

5.12.2024 je Občina Vojnik na Portalu JN objavila razpis za izbiro izvajalca za sanacijo plazu Bezovica.

6.12.2024 je bila na DRSV poslana vloga za izdajo soglasja za poseg v zemljišče DRSV.

28.1.2025 je bilo na Portalu JN objavljeno obvestilo o izbiri najugodnejšega ponudnika, tj. Peor d.o.o.

10.3.2025 smo prejeli prvi poziv za dopolnitev vloge s strani DRSV v katerem se v 5. točki pogojuje zadrževanje odpadnih padavinskih voda pred iztokom v vodotok.

7.4.2025 smo prejeli drugi poziv za dopolnitev na podlagi posredovane projektne dokumentacije, ki je bila dopolnjena in posredovana ponovno v pregled na DRSV.

22.5.2025 je bilo izdano Vodno soglasje

Pogodba za izvedbo je bila podpisana 5.5.2025 na popis del, ki je bil objavljen na Portalu JN 5.12.2024.

Aneks št.1 k pogodbi št. 844-0022/2024 z dne 29.9.2025 se nanaša na znesek 188.228,98 EUR, vezan na vgradnjo zadrževalnikov za vodo (pogoj DRSV)

Naročnik ni mogel predvideti pogojev DRSV-ja (izgradnja 4 zadrževalnikov), zato ta del izvedbe ni bil vključen v prvotno javno naročilo, ki je bilo izvedeno z odloženim pogojem. Občina Vojnik je projekt »Rekonstrukcija ceste in plazu na JP 965301 Rihter-Bez.-Kram.-Dramlje v Občini Vojnik« uvrstila v redni program odprave posledic poplav 4. avgusta 2023 Ministrstva za naravne vire in prostor. Investicija je bila predvidena za izvedbo ob pogoju, da bo Ministrstvo za naravne vire in prostor potrdilo sofinanciranje projekta. Ob dopolnjenih pogojih je resorno ministrstvo financiralo projekt v skupni višini 856.748,13 EUR (vključno z izvedbo zadrževalnikov), delež sredstev, ki jih je zagotovila občina je znašal 3.812,00 EUR.

3. ZAKLJUČEK

Naročnik je izvedel »Sanacijo JP 9675301 Rihter-Bez.-Kram.-Dramlje«. Ponudbo za sanacijo plazu je oddalo pet izvajalcev. Pogodba je bila sklenjena z najugodnejšim ponudnikom PEOR d.o.o., ki je ponudil najnižjo ceno. Končna cena po situaciji je bila za 1.452,92 € nižja od pogodbene vrednosti. Do nižje cene je prišlo, ker je PEOR d.o.o. zaprosil za predčasno plačilo situacije in s tem podal dobropis v vrednosti 1.452,92 EUR.

Zaradi dodatnih del, ki jih je zahtevala Direkcija Republike Slovenije za vode je bil sklenjen Aneks št.1 k pogodbi št. 844-0022/2024 za znesek 188.288,98 €; tako je povečana pogodbena cena znašala 830.517,02 €. Dodatna dela obsegajo vgradnjo zadrževalnikov. S tem se zmanjšuje poplavna ogroženost, obremenitev kanalizacije in tveganja za degradacijo vodnih teles.

Izgradnja je trajala od 15.5.2025 do 25.9.2025. Končni obračun ni presegel pogodbene vrednosti.

Pri pregledu urejene in kronološko arhivirane dokumentacije za »Sanacijo JP 9675301 Rihter-Bez.-Kram.-Dramlje« ni bilo ugotovljenih nepravilnosti.

Nadzorni odbor je dobil vso zahtevano dokumentacijo in jo pregledal. Postopki so bili izpeljani v skladu z veljavno zakonodajo.

Poročilo pripravili:

Kovač Olga

Marija Železnik

Predsednik Nadzornega odbora

Peter Vrisk

KONČNO POROČILO VROČITI:

1. Županu Občine Vojnik
2. Občinskemu svetu Občine Vojnik
3. Občinski upravi Občine Vojnik

NADZORNI ODBOR OBČINA VOJNIK