OBČINA VOJNIK

NADZORNI ODBOR

Keršova 8

3212 Vojnik

Datum: 8.9.2026

Številka: 011-0001/2023-129

Na podlagi 33. člena Statuta Občine Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin št.3/2016) in 41. člena Poslovnika Nadzornega odbora Občine Vojnik (Uradno glasilo slovenskih, št. 20/2016) je Nadzorni odbor Občine Vojnik na 13. seji, dne 8. 10. 2026 sprejel

POROČILO O OPRAVLJENEM NADZORU

Izvedbe projekta OB139-25-0021 Sanacija plazu pod gospodarskim objektom »TURK« (Črešnjice 14)

Nadzorni odbor v sestavi:

1. Peter Vrisk, predsednik odbora
2. Branka Tovornik, član
3. Samo Kunej, član
4. Marija Železnik, član
5. Olga Kovač, član

Ime nadzornega odbora: Občina Vojnik, Keršova 8, 3212 Vojnik, e naslov: obcina@vojnik.si, www.vojnik.si

Poročevalka: Marija Železnik

1. Nadzorovana oseba: Občina Vojnik
2. Sklep o izvedbi nadzora: 011-0001/2023-97 z dne 17.4.2026
3. Predmet pregleda: Pregled izvedbe projekta OB139-25-0021 sanacija plazu pod gospodarskim objektom »TURK« (Črešnjice 14) v vrednosti 242.728,47 EUR;

Osnovni namen in cilj nadzora je preveritev postopkov oddaje javnega naročila in skladnost javnega naročanja z veljavno zakonodajo ter opraviti nadzor nad zakonitostjo in pravilnostjo poslovanja Občine Vojnik z občinskimi javnimi sredstvi pri razvoju lokalnih skupnosti in podati morebitna priporočila.

1. UVOD

Zakonodaja:

- Zakon o lokalni samoupravi (ZLS-UPB2)
- Statut Občine Vojnik
- Zakon o javnem naročanju - ZJN-3 (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23
- Zakon o pravnem varstvu v postopku javnega naročanja - ZPVPJN (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17 in 72/19)
- Zakon o javnih financah – ZJF (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-1O in 76/23)
- Gradbeni zakon- GZ-1 (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23)
- Zakon o integriteti in preprečevanju korupcije – ZintPK (Uradni list RS, št. 69/11 – uradno prečiščeno besedilo, 158/20, 3/22 – ZDeb in 16/23 – ZZPri

Opravil se je pregled transakcij v skupni vrednosti: 242.728,47 EUR.

Pregled dokumentacije in postopkov pri izvedbi projekta OB139-25-0021 »Sanacija plazu pod gospodarskim objektom »TURK« (Črešnjice 14)«

- Objava javnega naročila št. JN006144/2025-SL1/014 na portalu javnih naročil dne 4.8.2025;
- Zapisnik o odpiranju ponudb z dne 20.8.2025;
- Obvestilo o izbiri najugodnejšega ponudnika;
- Ponudbeni predračun ponudnika GTB-PRO d.o.o., Topolšica 114c, 3326 Topolšica; št. PR-0025/1560-001MB v znesku 239.247,01 EUR;
- Potrdilo o opravljenem referenčnem delu;
- Poročilo o poizvedbah pri AJPES, FURS, Inšpektorat RS za delo in Direktorata za Javno naročanje;
- Dovoljenje za poseg v zemljišče za »Sanacijo plazu pod gospodarskim objektom »Turk« (Črešnjice 14)« (Izjavi Antona in Klavdije Turk in Vlada Turk);
- Pogodba št. 844-0004/2025-10 za projekt 0021 »Sanacija plazu pod gospodarskim objektom »TURK« (Črešnjice 14)« z dne 24.9.2025 na znesek 239,247,01 EUR;
- Garancija v vrednosti 23.924,70 EUR (10% pog. vrednosti) za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti;
- Povabilo o oddaji ponudb za izvajanje strokovnega nadzora;
- Ponudba GIV Boštjana Mirnik s. p. z dne 23.9.2025 za nadzor pri izvedbi »Sanacije plazu »TURK« Črešnjice 14«;
- Naročilnica Občine Vojnik št. 2025/494 z dne 29.9.2025 biroju GIV, Boštjan Mirnik s. p. izvajanje nadzora pri sanaciji plazu;
- Recenzijsko poročilo Trase d.o.o. z dne 3.10.2025 o pregledu Projektne dokumentacije PZI »Sanacija plazu pod gospodarskim objektom »Turk« (Črešnjice 14)«;
- Prijava gradbišča z dne 14.10.2025;
- Varnostni načrt družbe KOVA d.o.o.;
- Vloga za dodelitev sredstev za odpravo posledic naravne nesreče za obnovo občinske cestne in komunalne infrastrukture;

- Pogodba št. 2560-25-420730 z dne 3.12.2025 med Ministrstvom za naravne vire in prostor ter Občino Vojnik;
- Končno poročilo projekta št. 844-0004/2025-18 z dne 6.2.2026;
- Garancija za odpravo napak v garancijskem roku v znesku 11.883,64 EUR;

2. UGOTOVITVE

- »Sanacijo plazu pod gospodarskim objektom »Turk« (Črešnjice 14)« je naročilo male vrednosti objavljeno na portalu javnih naročil št. JN006144/2025-SL1/01 z dne 4.8.2026;
- Izvajalca za izvedbo del se je izbiralo na podlagi zbiranja ponudb.
- Komisija pristojna za odpiranje: predsednica Vesna Poteko; člana Tanja Golec Prevoršek in Mateja Kozikar.
- Postopek odpiranja ponudb je bil na dan 20.08.2025 ob 10.00 uri. Prisotni so bili vsi člani komisije.
- Pravočasno, to je do 19.8.2025, so prispele naslednje ponudbe po vrstnem redu:

Zap. št.	Naziv ponudnika	Datum prejema	Ura prejema	Vrednost z DDV
1.	PEOR, grad. podjetje Celje, Celjska cesta 2 A, Vojnik	e-pošta 19.08.2025	10:56	288,833,14 €
2.	GTB-PRO, gradnja in inženirske dej. Topolšica 114c, Topolšica	e-pošta 19.8.2025	22:11	239.247,01 €

- Najnižjo ceno je ponudil GTB-PRO, gradnja in inženirske dej. Topolšica 114c, Topolšica in bil izbran za izvedbo del.
- Z izbranim izvajalcem GTB-PRO d.o.o.. Topolšica 114c, Topolšica je bila dne 18.9.2025 sklenjena Pogodbi št. 844-0004/2025-10 v znesku 239.247,01 €.
- Prijava gradbišča je bila izvedena 4.11.2025.
- Varnostni načrt je izdelala KOVA d.o.o., Celje v novembru 2025.
- GTB-PRO d.o.o. je v skladu z 26.členom pogodbe naročniku predložil bianco menico z menično izjavo za dobro izvedbo pogodbenih del v višini 10 % vrednosti pogodbenih del oziroma največ do 23.924,70 €. Veljavnost garancije do 30.1.2026.
- GTB-PRO d.o.o. je v skladu z 27. členom pogodbe izročil garancijo št. MD2611901870 za odpravo napak v garancijskem roku največ do 11.883,64 €. Unovčljivost do 3.1.2031.
- Z deli se je začelo 14.10.2025.
- Končni rok za izvedbo del po pogodbi je 31.12.2025.
- GTB-PRO d.o.o. je 25.11.2025 končal z deli na pogodbeno prevzetem objektu »Sanacija plazu pod gospodarskim objektom »TURK« (Črešnjice 14)«. Dne 3.12.2025 je Občina Vojnik prevzela opravljeno delo.
- Sredstva za »Sanacijo plazu pod gospodarskim objektom »TURK« (Črešnjice 14)« so zagotovljena v občinskem proračunu Občine Vojnik na proračunski postavki 4100110 – elementar (sanacija po neurju)) v vrednosti 242.728,47 eur ; projekt OB139-25-0021.

- Ministrstvo za naravne vire in prostor je zagotovilo 236.943,87 €; 5.784,60€ pa je zagotovila Občina Vojnik iz lastnih sredstev.
- Sredstva so bila smotrno in racionalno porabljena.

Skupni stroški evidentirani na proračunski postavki 4100110 v letu 2025

Naziv	Investicija- vrednost	MNVP	občina
GTB-PRO d.d.	82.691,53	81.779,53	912,00
GTB-PRO d.d.	154.981,24	152.341,24	2.640,00
GIV, Boštjan Mirnik s.p.	2.823,10	2.823,10	
KOVA varnostni načrt	402,60		402,60
TRASA projektiranje	1.830,00		1.830,00
Skupaj	**242.728,47**	**236.943,87**	**5.784,60**

3. ZAKLJUČEK

Naročnik je izvedel »Sanacijo plazu pod gospodarskim objektom »TURK« (Črešnjice 14)«. Ponudbo za sanacijo plazu sta oddala dva izvajalca. Pogodba je bila sklenjena z najugodnejšim ponudnikom GTB-PRO d.o.o., ki je ponudil najnižjo ceno. Končna cena po situaciji je bila za 1.574,24 € nižja od pogodbene vrednosti.

Izgradnja je trajala od 14.10.2025 do 25.11.2025. Končni obračun ni presegel pogodbene vrednosti.

Pri pregledu urejene in kronološko arhivirane dokumentacije za »Sanacijo plazu pod gospodarskim objektom »TURK« (Črešnjice 14)« ni bilo ugotovljenih nepravilnosti.

Nadzorni odbor je dobil vso zahtevano dokumentacijo in jo pregledal. Postopki so bili izpeljani v skladu z veljavno zakonodajo.

Poročilo pripravila:

Marija Železnik

Predsednik Nadzornega odbora

Peter Vrisk

NADZORNI ODBOR
OBČINA VOJNIK

KONČNO POROČILO VROČITI:

1. Županu Občine Vojnik
2. Občinskemu svetu Občine Vojnik
3. Občinski upravi Občine Vojnik