Predlog
september 2026

Na podlagi 129. člena v povezavi s 3. točko 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 - ZUreP-3) in na podlagi 12. in 45. člena Statuta Občine Vojnik (Uradni list RS, št. 3/2016) je župan Občine Vojnik sprejel

SKLEP
o potrditvi stališč do pripomb javnosti, podanih v času javne razgrnitve dopolnjenega osnutka
OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA (OPPN) ZA DEL OBMOČJA EUP VO-16

1.

S tem sklepom se potrdi stališča do pripomb javnosti, podanih v času javne razgrnitve dopolnjenega osnutka Odloka o OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU (OPPN) ZA DEL OBMOČJA EUP VO-16, ki ga je avgusta 2026 pod številko projekta 24-495 izdelala družba TORI STUDIO d.o.o..

2.

Dopolnjen osnutek Odloka o OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU (OPPN) ZA DEL OBMOČJA EUP VO-16 (v nadaljevanju: OPPN) je bil javno razgrnjen od 3.8.2026, do 4.9.2026 na sedežu občine Vojnik in na spletni strani občine Vojnik https://www.Vojnik.si/. V okviru javne razgrnitve je bila 2. 9. 2026 ob 15:30. uri na sedežu občine Vojnik izvedena javna obravnava.

3.

Občina Vojnik je skupaj z izdelovalcem OPPN, to je družbo TORI STUDIO d.o.o., proučila pripombe javnosti, podane v času javne razgrnitve in pripravila stališča do pripomb.
Sprejeta stališča do pripomb javnosti se skupaj s tem sklepom objavijo na spletni strani občine Vojnik.

Številka: 3500-001/2025-28
Identifikacijska številka v PIS: 5874
Datum: 25.11.2026

Branko Petre
Župan Občine Vojnik

ŽUPAN
1
OBČINA VOJNIK

V času javne razgrnitve (od 3.8.2026 do 4.9.2026) so bile podane naslednje pripombe javnosti:

I. Pripombe vpisane v knjigo pripomb na razgrnitvenem mestu v času javne razgrnitve: V času javne razgrnitve ni bilo v knjigo pripomb vpisanih nobenih pripomb.

II. Pripombe podane na javni obravnavi v času javne razgrnitve: V času jav razgrnitve so bile podane 3 pripombe, ki so obravnavane v sklopu prejetih po pošti (glej zapisnik).

III. Pripombe prispele po pošti ali po elektronski pošti ali osebno predane v času javne razgrnitve:

Pripomba št. 1:
Vsebina pripombe: pripombo je podal: gospod [redacted]
Pripomba se nanaša na možnost vključitve parcele št. 1035/3, k. o. Vojnik okolica v območje obravnave OPPN. Zapisana je obrazložitev smiselnosti vključitve parcele v OPPN. Pripomba se nahaja v prilogi.

Stališče do pripombe: **Pripomba se ne upošteva.**
Obrazložitev stališča: Območje se ne nahaja v prostorski enoti SSn VO-16 za katerega je predvidena izdelava OPPN in se ne dotika območja obravnave tega OPPN.
*Obstoječa namenska raba parcele 1035/3 k.*o. Vojnik okolica je kmetijsko zemljišče. Zaradi reliefa terena in popolnoma ločene možnosti dovoza / dostopa do navedenega zemljišča povezanost z območjem za katerega se izdeluje OPPN ni smiselna.

Pripomba št. 2:
Vsebina pripombe: pripombo so podali: [redacted] *k:*
Pripomba se nanaša na trenutno cestno ureditev ulice v spodnjem delu Ulice bratov Jančarjev in rešitev meteorne vode v spodnjem delu ulice.

Stališče do pripombe: **Pripomba se ne upošteva**.
Obrazložitev stališča: Ulica bratov Jančarjev se ne nahaja v območju OPPN in ni predmet tega akta.

Odvajanje padavinskih odpadnih voda je v OPPN-ju urejeno na naslednji način: Na območju OPPN ni obstoječega odvajanja odpadnih in padavinskih vod. Ob javni poti 964041 je obstoječ površinski odvodnik, kateri že sedaj odvaja vse površinske vode, ki pritečejo iz območja površin, predvidenih za OPPN. Celoten obstoječ teren gravitira proti temu odvodniku, ki je ob javni poti 964041. Obstoječ obcestni odvodnik je navezan na Potok iz Tomaža v križišču cest 964031 in 464191. Ponikanje ni dovoljeno. Na območju OPPN je potrebno zgraditi ločen sistem za odvodnjo padavinskih voda s cest, streh in utrjenih površin. Za padavinske vode iz cest je potrebno predvideti izgradnjo zadrževalnikov. Zadrževalniki so umeščeni pred iztokom teh vod v površinski odvodnik ob javni poti 964041. Količina padavinskih vod, ki se odvajajo v površinski odvodnik ne sme presegati sedanje količine. Za padavinske vode iz utrjenih površin in streh se mora predvideti ločen sistem zadrževanja voda na posameznih parcelah ob objektih. V sistem meteorne kanalizacije se izvede navezava za izvedenim zadrževalnikom na posameznih parcelah. Zaradi velikih višinskih razlik terena je potrebno na trasi kanalizacije predvideti umirjevalne jaške. Na točki izliva v jarek se izvedejo umiritveni ukrepi, ter zaščita brežin odvodnika. Celotna kanalizacija mora biti izvedena v vodotesni izvedbi ter ob upoštevanju vseh veljavnih predpisov. Ob cesti je potrebna izvedba drenaž z navezavo na meteorni kanal.
Natančnejša rešitev bo prikazana v projektni dokumentaciji DGD in PZI.

Pripomba 3:
Vsebina pripombe: pripombo je podal [redacted]

Pripomba se nanaša širitev obstoječe ceste in ureditev odvodnjavanja, ki poteka vzporedno s cesto.

Stališče do pripombe: **Pripomba se ne upošteva.**
Obrazložitev stališča: Cesta, na katero se nanaša pripomba se nahaja izven območja OPPN.
V OPPN je kot navezava na sosednje območje, ki se ne nahaja na območju OPPN, prikazana širitev dovozne ceste na predlagano širino: 2 x 3,00 m + 1,20 m, kar je skladno z zakonodajnimi zahtevami za cesto s predvideno obremenitvijo 2 obstoječa objekta, ki se nahajata izven OPPN in 9 novih objektov, ki se nahajajo v območju OPPN. Prikazan je predlog rekonstrukcije.
Rešitev za odvajanje padavinskih odpadnih vod je opisana v odgovoru na pripombo 2.
Glede vprašanja v zvezi z oskrbo z javnim vodovodom obstoječih uporabnikov, se oskrba le teh ne sme poslabšati, vse tehnične rešitve se bodo pripravile in uskladile z upravljalcem v naslednjih fazah načrtovanja.

Glede pripomb, ki se nanašajo na potrebno ureditev obstoječe dovozne ceste JP964041 in odvodnjavanja, pa je ta pripomba smiselna in jo bo občina uvrstila v letni plan razvoja in vzdrževanja cest, saj se nahaja izven območja izdelave OPPN .

4.

Ta sklep se objavi na spletni strani občine Vojnik https://www.Vojnik.si/ in na oglasni deski na sedežu občine Vojnik.

Številka: 3500-001/2025-28
Identifikacijska številka v PIS: 5874
Datum: 25.11.2026